



ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.10. 2018г.

г. Шали

№ 335-ym

«Об установлении учетных норм, размера дохода и стоимости имущества приходящегося на каждого члена семьи в целях признания граждан малоимущими»

Согласно требований части 1 статьи 5 закона ЧР от 19. 05. 2009 г № 34-РЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими» и приказа Министерства регионального развития РФ от 25 февраля 2005г № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанными нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда Шалинского муниципального района по договорам социального найма», в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, установить следующие предельные величины:

1. Предельную величину среднедушевого дохода на территории Шалинского муниципального района принять равной – 22625,25 руб.

2. Предельную величину стоимости имущества на территории Шалинского муниципального района принять равной – 178430,18 руб.

3. Размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, «Комиссии по обследованию жилищно-бытовых условий граждан для предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в жилых домах муниципального фонда Шалинского муниципального района», определять исходя из приказа Министерства регионального развития РФ от 25 февраля 2005г № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти

субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма».

4. Величину среднедушевого дохода, приходящуюся на заявителя и каждого члена его семьи, и стоимости имущества, подлежащего налогообложению, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи по Шалинскому муниципальному району принять равной – 201055,43 руб.

5. Установить норму предоставления жилья в соответствии со ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации в размере 18 кв.м. на 1 человека.

6. Установить учетную норму площади жилого помещения в соответствии со ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации в размере 16 кв.м. на 1 человека.

7. Расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения, по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма по Шалинскому муниципальному району на вторичном рынке жилья, согласно данных территориального органа Федеральной службы государственной статистики по ЧР принять равным – 22300,0 руб. за один квадратный метр жилья.

8. Средняя, расчетная, рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, соответствующего средним условиям муниципального образования в зависимости от состояния жилого помещения и обеспеченности коммунальными услугами, согласно данных территориального органа Федеральной службы государственной статистики по ЧР, на первичном рынке, применительно к Шалинскому муниципальному району, считать равной – 32250,67 руб.

9. Среднюю рыночную стоимость 1 кв.м. общей площади жилья для расчета размера социальных выплат, выделяемых для всех категорий граждан, установить равной стоимости 1 кв.м. доводимой Министерством регионального развития Российской Федерации по субъектам.

10. Порядок организации проведения переоценки доходов и стоимости имущества граждан, комиссии по обследованию жилищно-бытовых условий граждан для предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в жилых домах муниципального фонда Шалинского муниципального района, устанавливая в сроки и с периодичностью, установленные пунктом 11 «Переоценка размеров доходов и стоимости имущества граждан в целях повторного подтверждения права на предоставление им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», приказа Министерства регионального развития РФ от 25 февраля 2005г № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по

установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанными нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма».

11. Порядок проведения проверок достоверности представленных гражданами сведений, в том числе посредством письменных запросов в организации по Шалинскому муниципальному району, определять согласно пункта 14 «Достоверность и проверка сведений, предоставляемых гражданами, для признания малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», приказа Министерства регионального развития РФ от 25 февраля 2005г № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанными нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма».

12. Порядок распространения информации о порядке признания граждан малоимущими, правилах оформления и проверке предоставляемых документов, а также об ответственности за недостоверно предоставляемые сведения по Шалинскому муниципальному району, определять согласно пункта 15 «Ответственность и санкции», приказа Министерства регионального развития РФ от 25 февраля 2005г № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанными нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма».

13. Настоящее распоряжение довести до населения Шалинского муниципального района через средства массовой информации.

14. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района по строительству и ЖКХ Масаева И.А.

15. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Шалинского муниципального района



Т-А.В. Ибрагимов