



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.09.2023

№ 288/ра

г. Шали

**Об использовании земельного
участка без предоставления
земельных участков и
установления сервитутов**

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании письменного обращения директора ООО «Альфа-СТК» от 28.08.2023 г. № П-2022/228:

1. Разрешить АО «Первая башенная компания» безвозмездное использование части земельного участка (далее – Участок) из категории земель населенных пунктов, в кадастровом квартале 20:12:0502003, общей площадью 25 кв.м., для размещения антенно-мачтовых сооружений высотой до 30 метров, расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали.

2. АО «Первая башенная компания» при проведении работ не нарушать инженерные сети и коммуникацию, находящиеся или проходящие через Участки, а также не занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования с правообладателями таких коммуникационных сетей в установленном порядке.

3. В соответствии со ст. 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, если использование Участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах Участка, АО «Первая башенная компания»

обязано:

3.1 Привести Участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием;

3.2 Выполнить необходимые работы по рекультивации Участка.

4. Срок действия настоящего разрешения на пользование земельного участка установить с 08.09.2023 г. до 08.09.2024 г.;

5. В соответствии со ст. 39.34. Земельного кодекса Российской Федерации настоящее распоряжение считается утратившим силу со дня предоставления земельного участка, в пределах которого расположен Участок, гражданину или юридическому лицу, о чем в течение 10 дней с момента предоставления земельного участка отделу управления муниципальной собственностью администрации Шалинского муниципального района уведомить АО «Первая башенная компания»

6. Отделу управления муниципальной собственностью в течение 10 дней направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике для осуществления государственного земельного надзора.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ю.И. Хаджиева.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации



И.М. Борцигов

Утверждена



наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

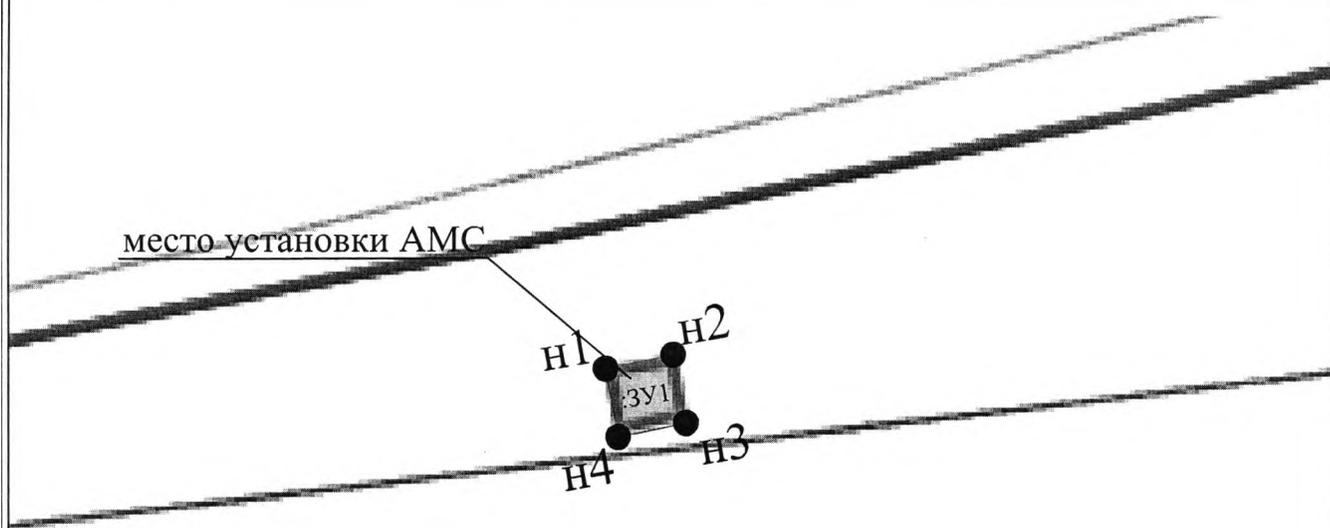
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

№ _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

| | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------|
| Номер кадастрового квартала | 20:12:0502003 | |
| Адрес | ЧР, р-н Шалинский, г. Шали. | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | |
| Разрешенное использование: | Связь | |
| Площадь земельного участка | 25м ² | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| n1 | 73528.09 | 330831.52 |
| n2 | 73528.77 | 330836.48 |
| n3 | 73523.82 | 330837.16 |
| n4 | 73523.14 | 330832.21 |
| n1 | 73528.09 | 330831.52 |



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:1000