



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.03.2023

№ 85.1/м

г. Шали

**Об использовании земельного
участка без предоставления
земельных участков и
установления сервитутов**

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании письменного обращения генерального директора «Альфа-СТК» от 16.12.2022 г. № П-2022/217:

1. Разрешить АО «Первая башенная компания» безвозмездное использование части земельного участка (далее – Участок) из категории земель населенных пунктов, в кадастровом квартале 20:12:2202000, общей площадью 25 кв.м., для размещения антенно-мачтового сооружения связи высотой до 30 метров, расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. А-Х.Кадырова.

2. АО «Первая башенная компания» при проведении работ не нарушать инженерные сети и коммуникацию, находящиеся или проходящие через Участки, а также не занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования с правообладателями таких коммуникационных сетей в установленном порядке.

3. В соответствии со ст. 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, если использование Участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах Участка, АО «Первая башенная компания»

обязано:

3.1 Привести Участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием;

3.2 Выполнить необходимые работы по рекультивации Участка.

4. Срок действия настоящего разрешения на пользование земельного участка установить с 17.03.2023 г. до 17.03.2025 г.;

5. В соответствии со ст. 39.34. Земельного кодекса Российской Федерации настоящее распоряжение считается утратившим силу со дня предоставления земельного участка, в пределах которого расположен Участок, гражданину или юридическому лицу, о чем в течение 10 дней с момента предоставления земельного участка отделу управления муниципальной собственностью администрации Шалинского муниципального района уведомить АО «Первая башенная компания».

6. Отделу управления муниципальной собственностью в течение 10 дней направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике для осуществления государственного земельного надзора.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ю.И. Хаджиева.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена



наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

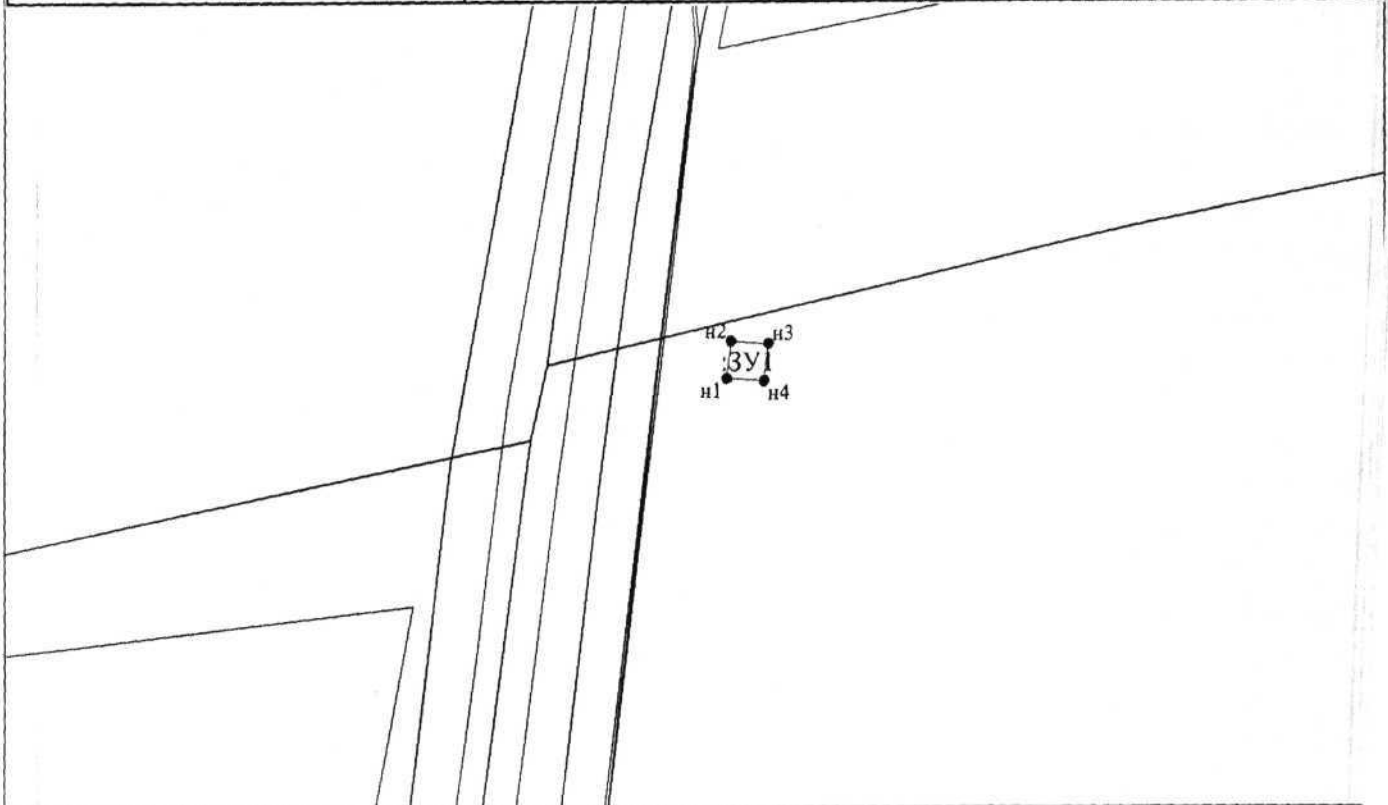
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка

25м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	73563,32	330952,47
n2	73568,28	330953,06
n3	73567,97	330958,05
n4	73563,00	330957,46
n1	73563,32	330952,47



Адрес: Чеченская Республика, р-н Шалинский, г. Шали, ул. А-Х.Кадырова
Категория земель: земли населенных пунктов
Разрешенное использование: Связь
Номер кадастрового квартала: 20:12:2202000

Масштаб 1:100

Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка