



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЗОВ. ЮСА

№ *276/м*

г. Шали



Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Хатуевой Малики Абрамовны 02.09.2022г. № 04-40/4799:

1. Разрешить Хатуевой М.А. образовать земельный участок площадью 2000 (две тысячи) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0502001:474, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 2-я Олимпийская, № 45, договор аренды земельного участка от 06.05.2019г. № 5832, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 07.06.2019г. № 20:12:0302001:474-20/026/2019-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0502001:470, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 2-я Олимпийская, № 43, договор аренды земельного участка от 02.04.2019г. № 5792, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 31.05.2019г. № 20:12:0502001:470-20/026/2019-1.

2. Хатуевой М.А. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена



(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти
или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	20:12:0502001	
Площадь земельного участка	2000 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н1	76491.83	329055.23
н2	76491.68	329056.90
н3	76489.30	329082.67
н4	76486.85	329109.27
н5	76491.21	329109.61
н6	76525.17	329112.29
н7	76528.00	329059.70
н1	76491.83	329055.23



Система координат : МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- н1 характерная точка границы земельного участка
- ЗУ1 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка
- 20:12:0502001 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН

Адрес: Чеченская Республика, Шалинский район, г.Шали, ул. 2-я Олимпийская
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства