



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2023

№ 275-рн

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Абкаевой Рамнат Хаважевны от 03.08.2023г. № 04-40/4290:

1. Разрешить Абкаевой Р.Х. образовать земельный участок площадью 3000 (три тысячи) кв.м., путем объединения трех смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:349, общей площадью 1000 (одна тысячи) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. М-С. Шамсудова, № 1, договор аренды земельного участка от 13.08.2013г. № 3058, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 20.07.2023г. № 20:12:0501034:349-20/024/2023-3.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:351, общей площадью 1000 (одна тысячи) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. М-С. Шамсудова, № 5, договор аренды земельного участка от 29.08.2013г. № 1962, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 20.07.2023г. № 20:12:0501034:351-20/024/2023-3.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:729, общей площадью 1000 (одна тысячи) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. М-С. Шамсудова, № 3, договор аренды земельного участка от 06.03.2015г. № 223, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 20.07.2023. № 20:12:0501034:729-20/024/2023-3

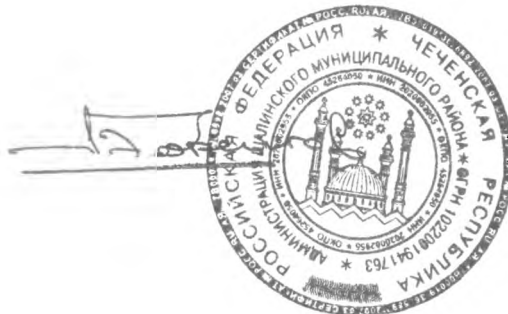
2. Абкаевой Р.Х. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов



Утверждена
Распоряжением

Чеченская Республика, Шалинский район

адрес земельного участка

г. Шали, ул. М.-С.Шамсудова, 1

(описание места расположения)

для индивидуального жилищного строительства

разрешенное использование

земли населенных пунктов

категория земель

(наименование документа об утверждении, включая наименование

Администрации Шалинского муниципального района

органа государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		20:12:0501034	
Площадь земельного участка		3000 м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	Х	Y	
1	2	3	
n1	75187.00	334578.88	
n2	75239.85	334606.52	
n3	75209.86	334646.94	
n4	75155.79	334618.72	
n1	75187.00	334578.88	



Система координат: МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- n1 характерная точка границы земельного участка
- 3У1 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка

- 20:12:0501034 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН