



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.05.2022

№ 133-рп

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Музаева Тимура Сайд-Ахмадовича 14.04.2022г. № 04-40/1921:

1. Разрешить Музаеву Т.С-А. образовать земельный участок площадью 1400 (одна тысячи четыреста) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:2302000:147, общей площадью 700.0 (семьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР., Шалинский район, с. Чири-Юрт, ул. Поселковая, № 53, договор аренды земельного участка от 09.11.2021г. № 6675, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 18.12.2021г. № 20:12:2302000:147-20/026/2021-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:2302000:148, общей площадью 700.0 (семьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР., Шалинский район, с. Чири-Юрт, ул. Поселковая, № 54, договор аренды земельного участка от 09.11.2021г. № 6663, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 24.02.2022г. № 20:12:2302000:148-20/026/2022-5.

2. Музаеву Т.С-А. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Р.К. Айдамиров

Утверждена
 Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации Шалинского

органов государственной власти или органов местного

Муниципального Района

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Чеченской Республики

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

МП

от

№

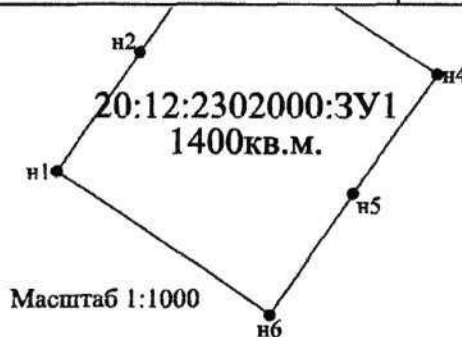
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 20:12:2302000:ЗУ1 Адрес: Чеченская Республика, р-н Шалинский, с. Чири-Юрт, ул. Поселковая, 53 Категория земель: Земли населённых пунктов Разрешенное использование: Для индивидуальной жилой застройки	Система координат МСК-20
--	--------------------------

Площадь земельного участка

1400 м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	70045,97	319819,49
n2	70062,49	319830,78
n3	70079,00	319842,06
n4	70059,43	319871,07
n5	70042,92	319859,79
n6	70026,40	319848,51
n1	70045,97	319819,49



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка
- При проведении кадастровых работ соблюдены все требования охранных зон линии электропередач и газоснабжения