



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

21.05.2024

№ 178-п/24

г. Шали

**Об образовании земельного участка**

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Лорсанова Шамилья Ибрагимовича от 25.04.2024г. № 04-40/1660:

1. Разрешить Лорсанову Ш.И. образовать земельный участок площадью 2200 (две тысячи двести) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0101005:468, общей площадью 800 (восемьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Виноградная, № 31, договор аренды земельного участка от 18.11.2021г. № 615, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 07.02.2024г. № 20:12:0101005:468-20/024/2024-5.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0101005:517, общей площадью 1400 (одна тысяча четыреста) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Виноградная, № 33, договор аренды земельного участка от 25.04.2023г. № 3695, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 17.08.2023г. № 20:12:0101005:517-20/030/2023-1.

2. Лорсанову Ш.И. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ  
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена  
Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

**Администрации Шалинского**

органов государственной власти или органов местного

**Муниципального Района**

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

**Чеченской Республики**

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

МП \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на  
кадастровом плане территории**

Кадастровые номера объединяемых земельных участков 20:12:0101005:468, 20:12:0101005:517 Условный номер земельного участка 20:12:0101005:ЗУ1 Адрес: Чеченская Республика, р-н Шалинский, с Мескер-Юрт, ул Виноградная Категория земель: Земли населённых пунктов Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства	Система координат МСК-20
---	--------------------------

Площадь земельного участка 2200 м<sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
n1	87747,83	331422,86
n2	87763,18	331460,47
n3	87745,03	331467,99
n4	87694,66	331468,15
n5	87694,45	331466,15
n6	87691,66	331445,42
n7	87729,59	331430,45
n1	87747,83	331422,86



Условные обозначения: Масштаб 1:1000

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка