



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2022

№ 237-1/22

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Ташухаджиева Нур-Али Лемиевича 05.08.2022г. № 04-40/3942:

1. Разрешить Ташухаджиеву Н-А.Л. образовать земельный участок площадью 1964 (одна тысячи девятьсот шестьдесят четыре) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2252, общей площадью 982 (девятьсот восемьдесят два) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 10-я Озерная, № 1а, договор аренды земельного участка от 23.09.2020г. № 6286, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 15.10.2020г. № 20:12:2002000:2252-20/026/2020-1.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2250, общей площадью 982 (девятьсот восемьдесят два) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 10-я Озерная, № 1, договор аренды земельного участка от 23.09.2020г. № 6287, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 15.10.2020г. № 20:12:2002000:2250-20/026/2020-1.

2. Ташухаджиеву Н-А.Л. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена

(наименование документа об утверждении , включая наименования органов государственной власти

или органов местного самоуправления , принявших решение об утверждении схемы

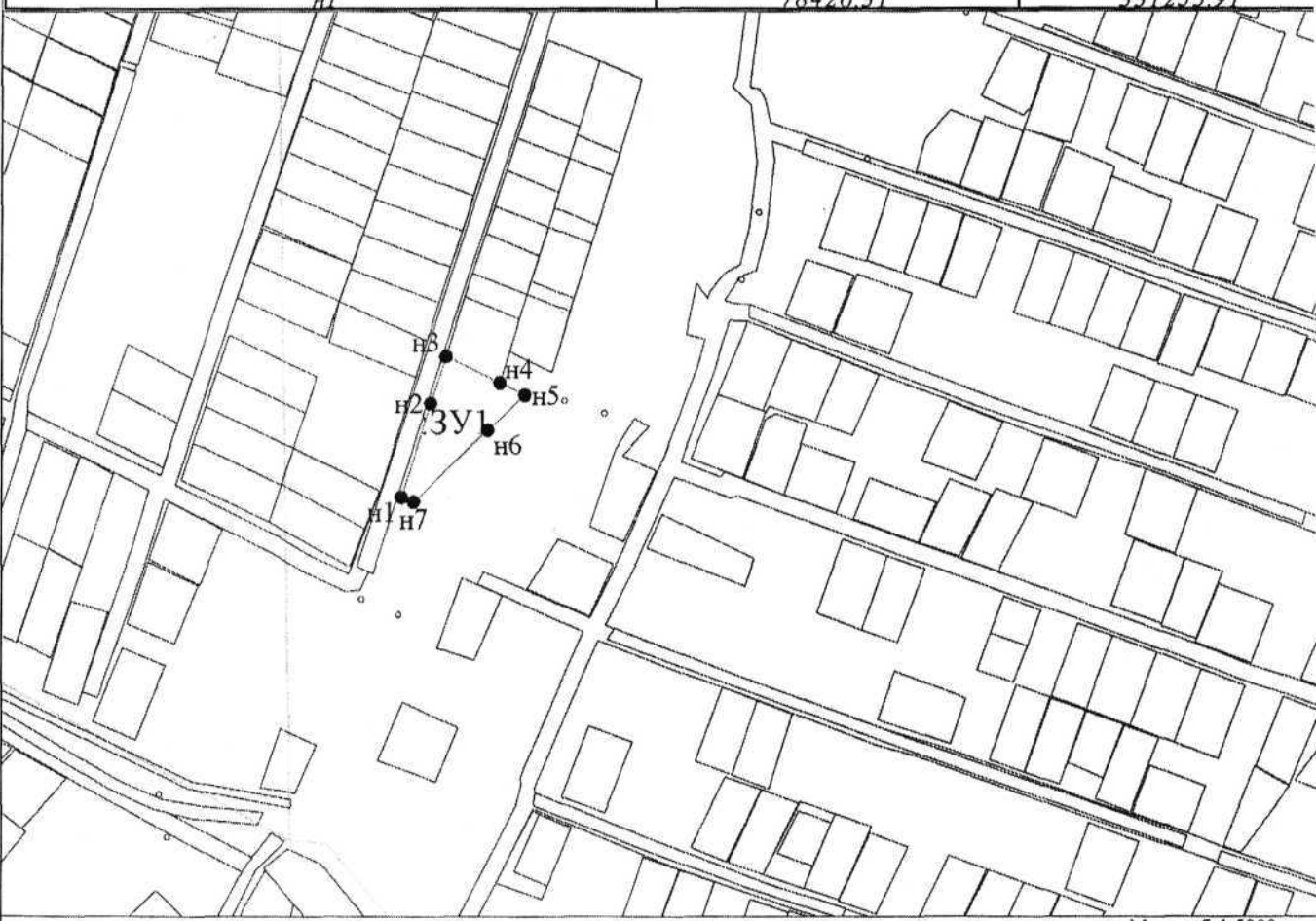
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Условный номер земельного участка	20:12:0501003	
Площадь земельного участка	1964м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	78426.31	331253.91
н2	78474.90	331269.09
н3	78499.42	331276.75
н4	78485.61	331304.54
н5	78479.15	331317.54
н6	78460.78	331298.46
н7	78423.90	331260.15
н1	78426.31	331253.91



Система координат : МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- н1 характерная точка границы земельного участка
- ЗУ1 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка
- 20:12:0501003 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы , содержащиеся в ЕГРН

Адрес: Чеченская Республика , Шалинский район , г.Шали , ул. 10-я Озерная , 1

Категория земель : земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования : для индивидуального жилищного строительства