



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.05.2024

№ 163/рн

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Мачигова Ахмеда Ташухаджиевича от 26.04.2024г. № 04-40/1746:

1. Разрешить Мачигову А.Т. образовать земельный участок площадью 960 (девятьсот шестьдесят) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1123, общей площадью 360 (триста шестьдесят) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 3-я Параллельная, № 7 в, договор аренды земельного участка от 28.02.2017г. № 70, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 04.04.2017г. № 20:12:0601003:1123-20/003/2017-2
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1115, общей площадью 600 (шестьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 3-я Параллельная, № 7 б, договор аренды земельного участка от 01.02.2017г. № 71, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.04.2017г. № 20:12:0501003:1115-20/003/2017-2.

2. Мачигову А.Т. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

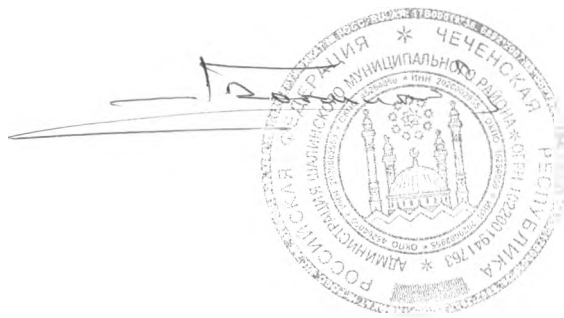
в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Боршигов

Утверждена

Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименование

Чеченская Республика, Шалинский р-он

Администрации Шалинского муниципального района

адрес земельного участка

органов государственной власти или органов местного

г. Шали, ул. 3-я Параллельная.

(описание места расположения)

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

для индивидуального жилищного строительства

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

разрешенное использование

земли населенных пунктов

от

№

категория земель

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

20:12:0501003

Площадь земельного участка

960 м²

Обозначение характерных точек границы

Координаты, м

X

Y

1

2

3

n1

78264.88

331321.75

n2

78256.32

331342.20

n3

78219.47

331326.88

n4

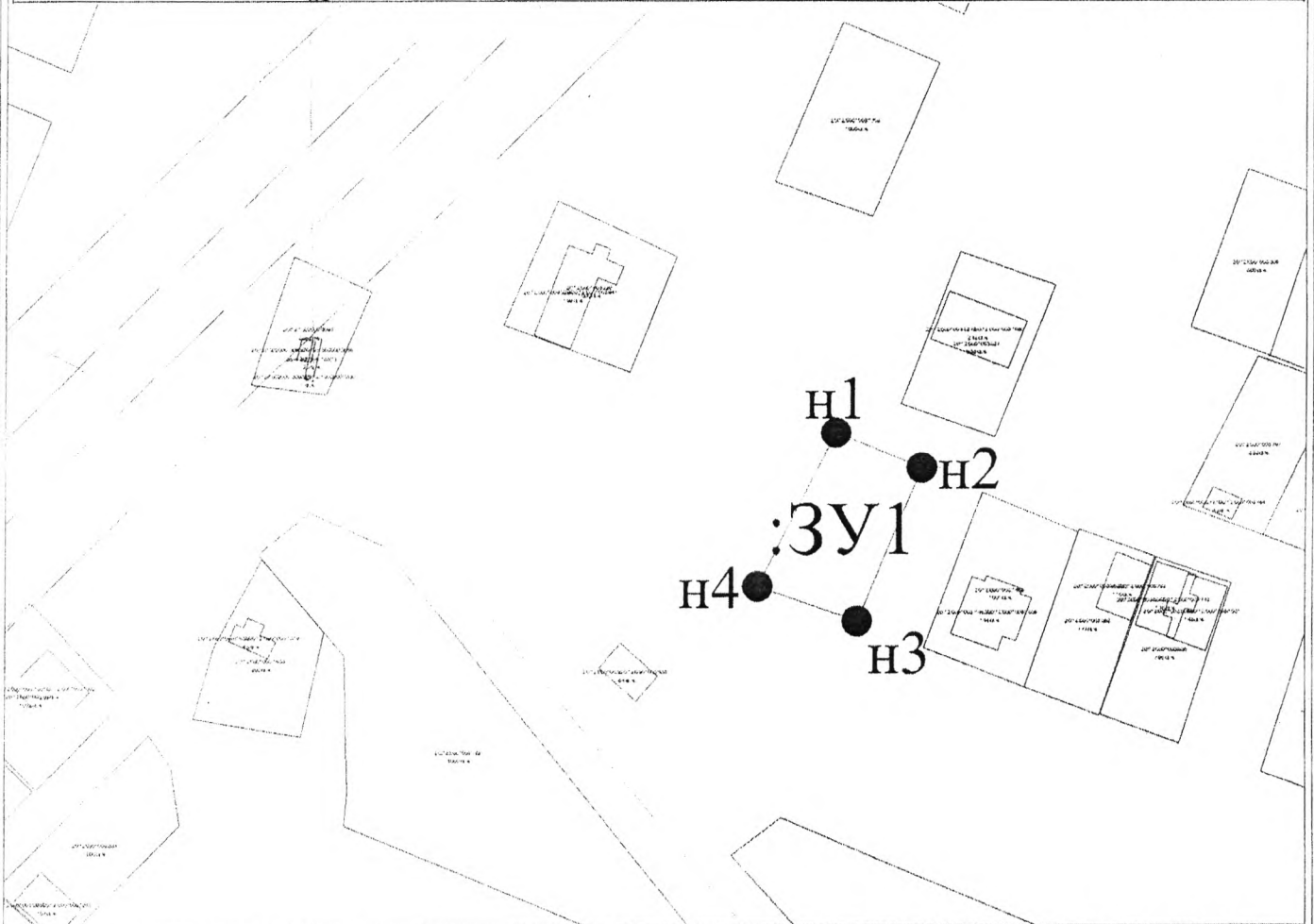
78227.79

331303.13

n1

78264.88

331321.75



Система координат : МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- n1 характерная точка границы земельного участка
- 3У1 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка

- 20:12:0501003 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН