



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.07.2023

№ 184/м

г. Шали

**Об использовании земельного  
участка без предоставления  
земельных участков и  
установления сервитутов**

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании письменного обращения директора ООО «Системные Интеграции» от 22.06.2023 г. № 005/23:

1. Разрешить АО «Первая башенная компания» безвозмездное использование части земельного участка (далее – Участок) из категории земель населенных пунктов, в кадастровом квартале 20:12:0501001, общей площадью 210 кв.м., для размещения вышки сотовой связи, расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Фрунзе.

2. АО «Первая башенная компания» при проведении работ не нарушать инженерные сети и коммуникацию, находящиеся или проходящие через Участки, а также не занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования с правообладателями таких коммуникационных сетей в установленном порядке.

3. В соответствии со ст. 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, если использование Участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах Участка, АО «Первая башенная компания»

обязано:

3.1 Привести Участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием;

3.2 Выполнить необходимые работы по рекультивации Участка.

4. Срок действия настоящего разрешения на пользование земельным участком установить с 07.07.2023 г. до 07.07.2025 г.;

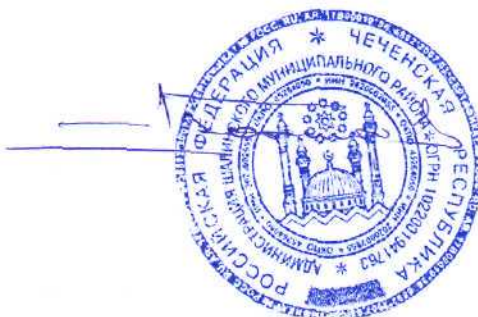
5. В соответствии со ст. 39.34. Земельного кодекса Российской Федерации настоящее распоряжение считается утратившим силу со дня предоставления земельного участка, в пределах которого расположен Участок, гражданину или юридическому лицу, о чем в течение 10 дней с момента предоставления земельного участка отделу управления муниципальной собственностью администрации Шалинского муниципального района уведомить АО «Первая башенная компания»

6. Отделу управления муниципальной собственностью в течение 10 дней направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике для осуществления государственного земельного надзора.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ю.И. Хаджиева.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов



## Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка **20:12:0501001:3У1**

Площадь земельного участка **210 м<sup>2</sup>**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	78248,86	332155,74
н2	78236,22	332153,18
н3	78232,60	332168,59
н4	78244,91	332172,16



Система координат: **МСК-20**

Масштаб **1:1000**

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка **:3У1** обозначение земельного участка
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН **20:12:0501001-**номер кадастрового квартала
- характерная точка земельного участка

Адрес: **Чеченская Республика, р-н Шалинский, г Шали, ул Фрунзе**

Категория земель: **Земли населенных пунктов**

Разрешенное использование: **Для размещения вышки сотовой связи**