



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.04.2023.

№ 228/пн

г. Шали

**«О разделе земельного участка»**

В соответствии со статьями 11.4, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях образования земельных участков путем раздела земельного участка, ранее прошедшего государственной кадастровый учет:

1. Разделить земельный участок с сохранением исходных данных площадью 1338 кв.м, с кадастровым номером 20:12:0501005:2148, находящийся по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, пер. 3-й Белгатоевский, № 1, из земель населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, на два отдельных земельных участков:

- земельный участок площадью 1000 кв.м;
- земельный участок площадью 338 кв.м;

местоположением каждого: ЧР, Шалинский район, г. Шали, пер. 3-й Белгатоевский, № 1, из земель населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Усмановой Х.М. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате раздела земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. №2018-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу земельных отношений после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить договор аренды о предоставлении земельного участка и дополнительное соглашение к исходному земельному участку в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района по отраслевым вопросам Умарову А.Х.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



*И.М. Борщигов*

И.М. Борщигов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на  
кадастровом плане территории**

**Чеченская Республика, р-н Шалинский, г Шали, пер 3-й Белгатоевский, Дом 1**

Площадь земельного участка 1000м<sup>2</sup>

Условный номер земельного участка

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н6	78733,89	329688,95
н7	78728,27	329713,31
н8	78689,24	329704,57
н9	78694,86	329680,21
н6	78733,89	329688,95

Площадь земельного участка 338м<sup>2</sup>

Условный номер земельного участка

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н10	78685,67	329719,99
н11	78689,24	329704,57
н12	78728,27	329713,31
н13	78728,03	329714,34
н10	78685,67	329719,99