



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.11.2023

№ *38/2023*

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Даудовой Аминат Салмановны от 01.11.2023г. № 04-40/6358:

1. Разрешить Даудовой А.С. образовать земельный участок площадью 1561 (одна тысяча пятьсот шестьдесят один) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1601, общей площадью 800 (восемьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Абдурахмана ибн Ауфа, № 8, договор аренды земельного участка от 26.12.2022г. № 2691, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.08.2023г. № 20:12:0501003:1601-20/030/2023-2.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1602, общей площадью 700 (семьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Абдурахмана ибн Ауфа, № 6, договор аренды земельного участка от 16.12.2022г. № 2525, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.08.2023г. № 20:12:0501003:1602-20/027/2023-2.

2. Даудовой А.С. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов



**Утверждена
Распоряжением**

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

Администрации Шалинского муниципального района

органов государственной власти или органов местного

Чеченская Республика, Шалинский р-он

адрес земельного участка

г. Шали, ул. Абдуррахмана ибн Ауфа, 6

(описание места расположения)

для индивидуального жилищного строительства

самостоятельно, принятием решения об утверждении схемы

разрешенное использование

земли населенных пунктов

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

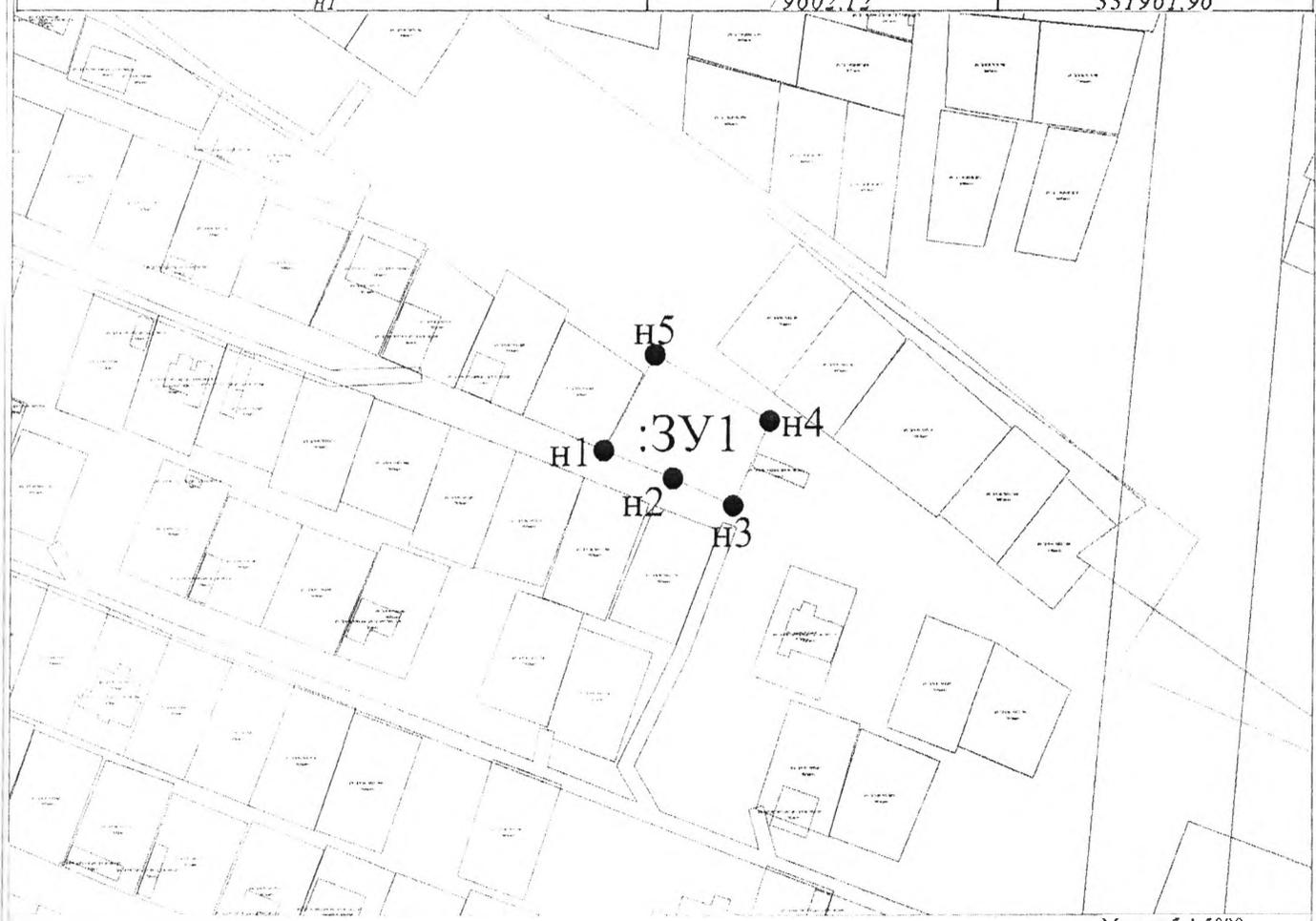
от _____

№ _____

категория земель

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	<u>20:12:0501003</u>	
Площадь земельного участка	<u>1561м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н1	79602,12	331961,96
н2	79592,88	331985,66
н3	79583,76	332006,36
н4	79612,40	332018,59
н5	79634,39	331979,23
н1	79602,12	331961,96



Система координат: МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- н1 характерная точка границы земельного участка
- 3У1 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка

- 20:12:0501003 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН