



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.04.2023

№ 104/ш

г. Шали

**Об использовании земельного  
участка без предоставления  
земельных участков и  
установления сервитутов**

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании письменного обращения генерального директора «Альфа-СТК» от 06.03.2023 г. № П-2023/48:

1. Разрешить АО «Первая башенная компания» безвозмездное использование части земельного участка (далее – Участок) из категории земель населенных пунктов, в кадастровом квартале 20:12:0901001, общей площадью 19 кв.м., для размещения антенно-мачтового сооружения связи высотой до 30 метров, расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Дуба-Юрт, ул. 4-я Новая.

2. АО «Первая башенная компания» при проведении работ не нарушать инженерные сети и коммуникацию, находящиеся или проходящие через Участки, а также не занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования с правообладателями таких коммуникационных сетей в установленном порядке.

3. В соответствии со ст. 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, если использование Участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах Участка, АО «Первая башенная компания»

обязано:

3.1 Привести Участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием;

3.2 Выполнить необходимые работы по рекультивации Участка.

4. Срок действия настоящего разрешения на пользование земельного участка установить с 27.04.2023 г. до 27.04.2025 г.;

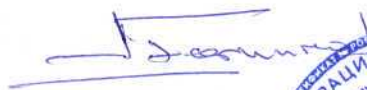
5. В соответствии со ст. 39.34. Земельного кодекса Российской Федерации настоящее распоряжение считается утратившим силу со дня предоставления земельного участка, в пределах которого расположен Участок, гражданину или юридическому лицу, о чем в течение 10 дней с момента предоставления земельного участка отделу управления муниципальной собственностью администрации Шалинского муниципального района уведомить АО «Первая башенная компания».

6. Отделу управления муниципальной собственностью в течение 10 дней направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике для осуществления государственного земельного надзора.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ю.И. Хаджиева.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации



И.М. Борцигов







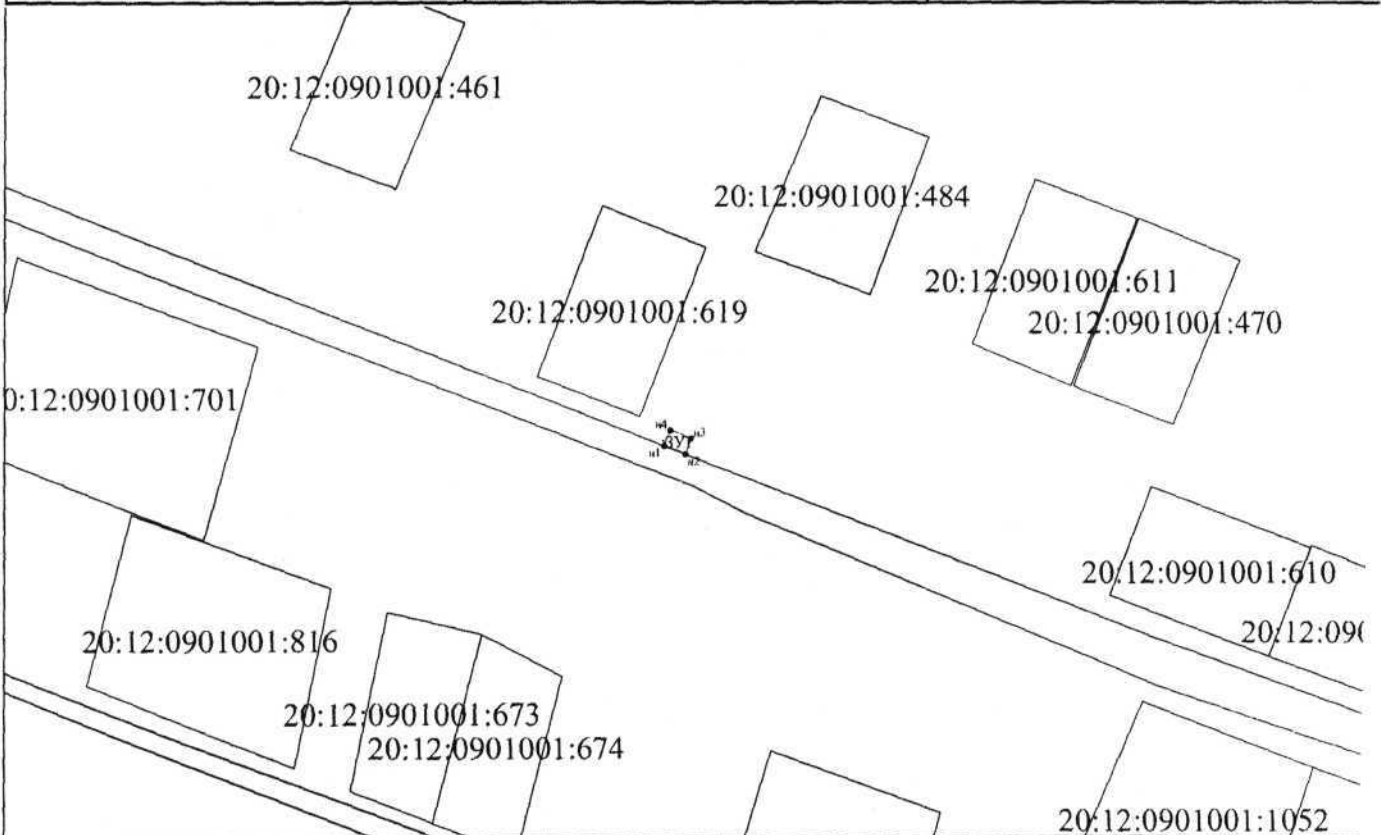
Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования  
органов государственной власти или органов местного  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы  
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		19м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	65311,57	318667,29	
n2	65309,74	318671,94	
n3	65313,24	318673,28	
n4	65315,03	318668,62	
n1	65311,57	318667,29	



Адрес: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Дуба-Юрт, ул. 4-я Новая  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Разрешенное использование: Связь  
 Номер кадастрового квартала: 20:12:0901001

Масштаб 1:10

- Условные обозначения:
- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
  - - образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
  - - граница кадастрового деления
  - :ЗУ1 - обозначение земельного участка