



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2022

№ 89-н

г. Шали

**Об утверждении формы проверочного
листа, применяемого администрацией
Шалинского муниципального района
при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории
Шалинского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» администрация Шалинского муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа, применяемого администрацией Шалинского муниципального района при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шалинского муниципального района.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Р.У. Дergieва.
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Зама» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава администрации



И.М. Борщигов

форма

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

Администрация Шалинского муниципального района Чеченской Республики

(наименование контрольного органа)

Проверочный лист (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый администрацией Шалинского муниципального района Чеченской Республики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шалинского муниципального района

муниципальный жилищный контроль на территории Шалинского муниципального района

(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов муниципального контроля)

форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Шалинского муниципального района от _____ г. № _____

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

(вид контрольного мероприятия)

1.

(объект муниципального жилищного контроля (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

2.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом)

(идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица)

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

3.

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

4. _____
 (реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом администрации Шалинского муниципального района)

5. _____
 (учетный номер контрольного мероприятия)

6. _____
 (должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) администрации Шалинского муниципального района, проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист)

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в теплый период года	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), подпункт «ж» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 (далее – Правила № 491), подпункт «д» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 (далее – Правила № 416), пункты 3.5.9, 3.8.3, 3.9.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170)				
2.	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в холодный период года	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункт «г» пункта 11 Правил № 491, пункт 24 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и				

		выполнения» (далее – Постановление № 290), подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 3.6.4.; 3.6.21. Правил 170				
3.	Соблюдаются ли требования в области обращения с твердыми коммунальными отходами	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункт «д (2)» пункта 11 Правил № 491, пункт 26 (1) Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, подпункты «а», «в» пункта 148 (22) 15 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила № 354), пункты 3.7.1–3.7.8, 3.7.15 Правил № 170				
4.	Соблюдаются ли требования по содержанию всех видов фундаментов	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункты «а», «з» пункта 11 № 491, пункт 1 Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 4.1.6, 4.1.7, 4.1.15 Правил № 170				
5.	Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491, пункт 2 Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 3.4.1–3.4.4, 4.1.1, 4.1.3, 4.1.10, 4.1.15 Правил № 170				
6.	Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491, пункт 3 Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 4.2–4.2.2.4, 4.2.4.9, 4.10.2.1 Правил № 170, пункт 12 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению единовременно и (или)				

		регулярно, включаемых в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Свердловской области от 12.04.2011 № 390-ПП (далее – Перечень № 390)				
7.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491, пункт 4 Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 4.3.1–4.3.7. Правил № 170				
8	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию колонн, столбов многоквартирных домов	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491, пункт 5 Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416				
9	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию балок (ригелей) многоквартирных домов	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491, пункт 6 Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416				
10	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных домов	части 1–1.2, 2.1–2.3 статьи 161 ЖК РФ, подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491, пункт 7 Постановления № 290, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 4.6.1.1, 4.10.2.1 Правил № 170				

«__» _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

должность

подпись

фамилия, имя, отчество
(при наличии) лица, проводившего
контрольное мероприятие и
заполнившего проверочный лист