



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.10.2023

№ 305-1/23

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Дениевой Рашан Мудуевны от 11.09.2023г. № 04-40/4879:

1. Разрешить Дениевой Р.М. образовать земельный участок площадью 3000 (три тысячи) кв.м., путем объединения трех смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501005:1813, общей площадью 1000 (одна тысячи) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Ингушская, № 24, договор аренды земельного участка от 27.03.2023г. № 3449, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 09.06.2023г. № 20:12:0501005:1813-20/030/2023-2.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501005:2134, общей площадью 1000 (одна тысячи) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Ингушская, № 20, договор аренды земельного участка от 29.05.2023г. № 3774, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 11.08.2023г. № 20:12:0501005:2134-20/026/2023-2.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501005:1812, общей площадью 1000 (одна тысячи) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Ингушская, № 22, договор аренды земельного участка от 27.03.2023г. № 3441, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 09.06.2023г. № 20:12:0501005:1812-20/030/2023-2.

2. Дениевой Р.М. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена
Распоряжением

Чеченская Республика, Шалинский район

Администрации Шалинского муниципального района

адрес земельного участка

органа государственной власти или органа местного

г. Шали, Ингушская, 20

(описание места расположения)

самоуправления, принявших решение об утверждении: схемы

для индивидуального жилищного строительства

разрешенное использование

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

земли населенных пунктов

№

категория земель

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории

Условный номер земельного участка

20:12:2002000

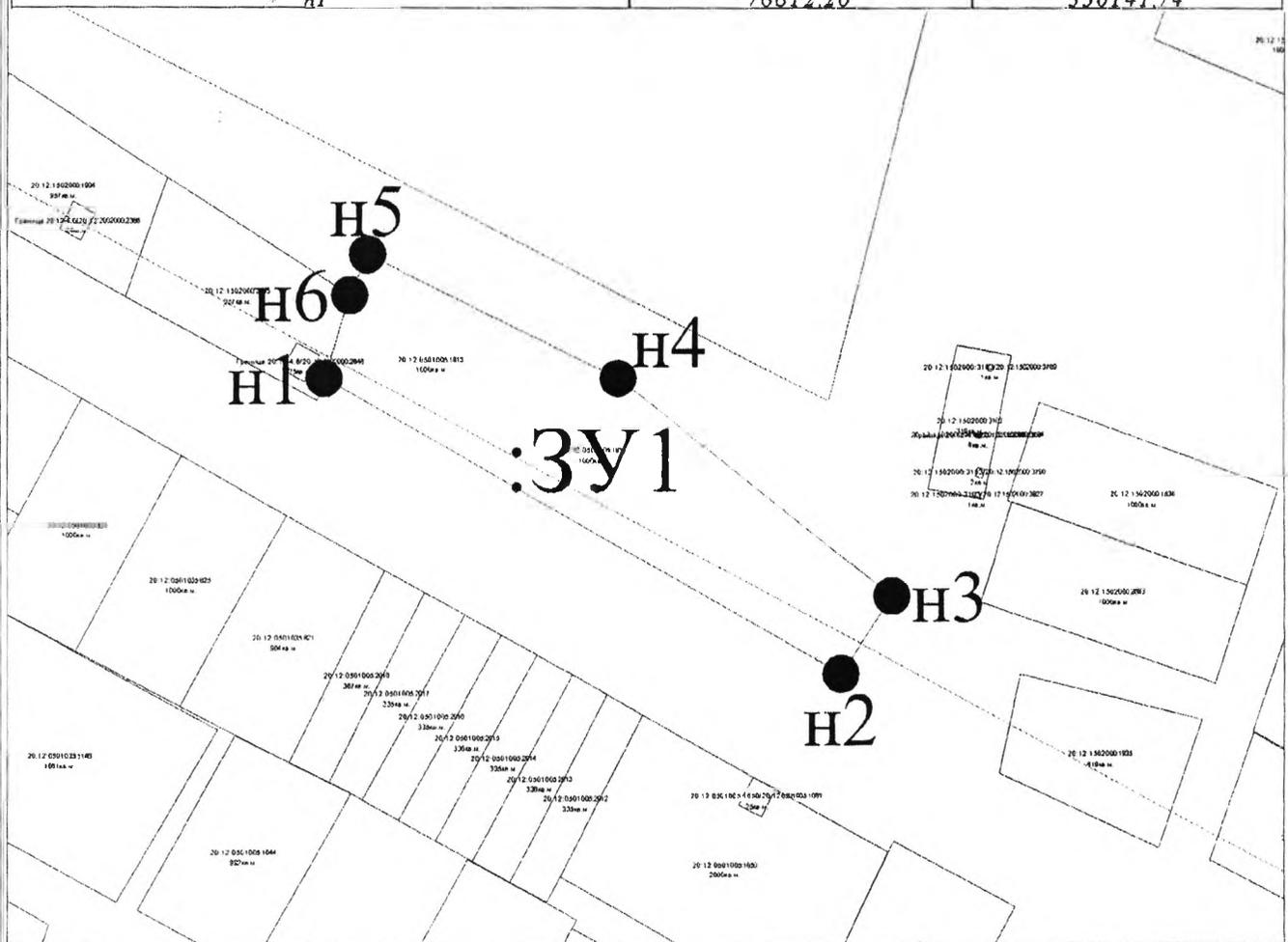
Площадь земельного участка

3000 м²

Обозначение характерных точек границы

Координаты, м

| | Координаты, м | |
|----|---------------|-----------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| n1 | 78812,26 | 330141,74 |
| n2 | 78754,25 | 330243,50 |
| n3 | 78769,43 | 330253,57 |
| n4 | 78812,10 | 330199,50 |
| n5 | 78836,42 | 330150,25 |
| n6 | 78828,54 | 330146,76 |
| n1 | 78812,26 | 330141,74 |



Система координат : МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения :

- n1 характерная точка границы земельного участка
- 3У1 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка

- 20:12:2002000 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН