



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.04.2023.

№ 230/пн

г. Шали

«О разделе земельного участка»

В соответствии со статьями 11.4, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях образования земельных участков путем раздела земельного участка, ранее прошедшего государственный кадастровый учет:

1. Разделить земельный участок с сохранением исходных данных площадью 1570 кв.м, с кадастровым номером 20:12:0501005:2149, находящийся по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, пер. 3-й Белгатоевский, № 2, из земель населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, на два отдельных земельных участков:

- земельный участок площадью 1000 кв.м;
- земельный участок площадью 570 кв.м;

местоположением каждого: ЧР, Шалинский район, г. Шали, пер. 3-й Белгатоевский, № 2, из земель населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Усмановой Х.М. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате раздела земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. №2018-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу земельных отношений после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить договор аренды о предоставлении земельного участка и дополнительное соглашение к исходному земельному участку в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района по отраслевым вопросам Умарову А.Х.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о распределении земельных участков)

от _____ № _____



Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Чеченская Республика, р-н Шалинский, г Шали, пер 3-й Белгатоевский, Дом 2		
Площадь земельного участка		1000м ²
Условный номер земельного участка		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н5	78790,25	329675,97
н6	78784,63	329700,33
н7	78745,60	329691,58
н8	78751,22	329667,22
н5	78790,25	329675,97
Площадь земельного участка		570м ²
Условный номер земельного участка		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н9	78784,63	329700,33
н10	78783,09	329707,01
н11	78740,74	329712,66
н12	78745,60	329691,58
н9	78784,63	329700,33