



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.05.2024

г. Шали

№ 175/сн

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Магомадовой Луизы Хириевны от 26.04.2024г. № 04-40/1747:

1. Разрешить Магомадовой Л.Х. образовать земельный участок площадью 1957 (одна тысяча девятьсот пятьдесят семь) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501009:1042, общей площадью 979 (девятьсот семьдесят девять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Полевая, № 33, договор аренды земельного участка от 21.12.2021г. № 6745, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 18.03.2022г. № 20:12:0501009:1042-20/026/2022-2.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501009:1044, общей площадью 978 (девятьсот семьдесят восемь) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Полевая, № 32, договор аренды земельного участка от 17.01.2022г. № 6781, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 18.03.2022г. № 20:12:0501009:1044-20/026/2022-2.

2. Магомадовой Л.Х. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2
настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора
аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный
участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на
заместителя главы администрации Шалинского муниципального района
Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена

Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Чеченская Республика, Шалинский р-он

Администрации Шалинского муниципального района

адрес земельного участка

органа государственной власти или органов местного

г. Шали, ул. Полевая, 33

(описание места расположения)

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

для индивидуального жилищного строительства

разрешенное использование

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

земли населенных пунктов

от

№

категория земель

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории**

Условный номер земельного участка

20:12:0501009

Площадь земельного участка

1957 м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	78077,98	334337,61
n2	78073,64	334388,88
n3	78035,68	334395,59
n4	78037,90	334345,35

:3У1



Система координат: МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

• n1 характерная точка границы земельного участка

20:12:0501009 номер кадастрового квартала

3У1 обозначение земельного участка

--- граница кадастрового деления

--- границы образуемого (исправляемого) земельного участка

— существующие границы, содержащиеся в ЕГРН