



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.08.2023г.

№ 271-п

г. Шали

**Об образовании земельного участка**

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Атуевой Розы Мовсаровны от 17.08.2023г. № 04-40/4569:

1. Разрешить Атуевой Р.М. образовать земельный участок площадью 3580 (три тысячи пятьсот восемьдесят) кв.м., путем объединения четырех смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
  - земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2277, общей площадью 962 (девятьсот шестьдесят два) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Фермерская, № 32, договор аренды земельного участка от 09.11.2021г. № 6673, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 09.12.2021г. № 20:12:2002000:2277-20/026/2021-1.
  - земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2276, общей площадью 962 (девятьсот шестьдесят два) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Фермерская, № 30, договор аренды земельного участка от 09.11.2021г. № 6669, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.12.2021г. № 20:12:2002000:2276-20/026/2021-1.
  - земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2275, общей площадью 962 (девятьсот шестьдесят два) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Фермерская, № 26, договор аренды земельного участка от 09.11.2021г. № 6671, зарегистрированный в Управлении Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.12.2021г. № 20:12:2002000:2275-20/026/2021-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2274, общей площадью 962 (девятьсот шестьдесят два) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Фермерская, № 28, договор аренды земельного участка от 09.11.2021г. № 6672, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.12.2021г. № 20:12:2002000:2274-20/026/2021-1.

2. Атуевой Р.М. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов



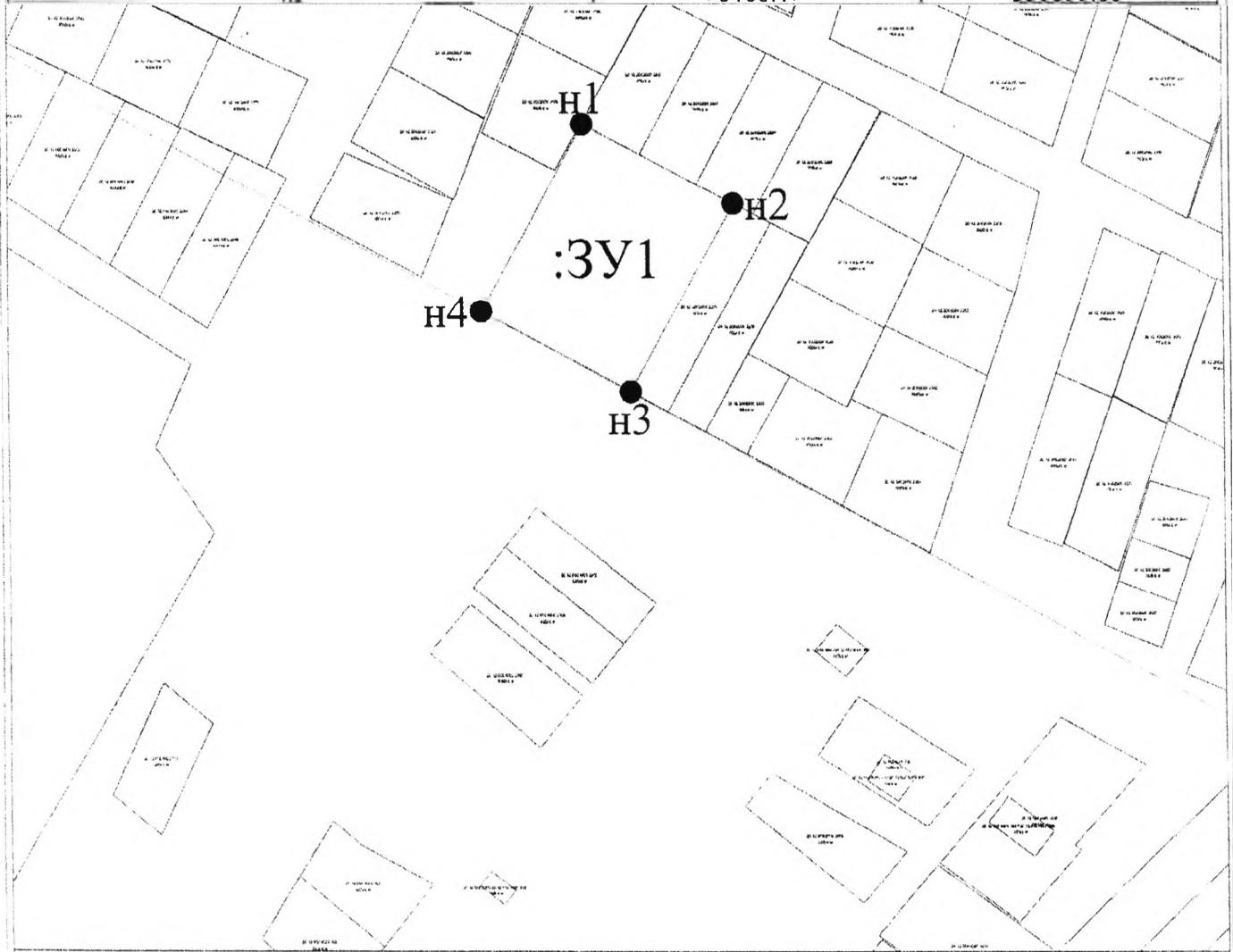
Утверждена  
Распоряжением

Чеченская Республика, Шалинский район  
 адрес земельного участка  
 г.Шали, ул. Фермерская, 26  
 (описание места расположения)  
 для индивидуального жилищного строительства  
 разрешенное использование  
 земли населенных пунктов  
 категория земель

наименование документа об утверждении, включая наименование  
 Администрации Шалинского муниципального района  
 органов государственной власти или органов местного  
 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы  
 или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков) №

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом  
 плане территории**

Условный номер земельного участка		20:12:2002000	
Площадь земельного участка		3850 м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	78488.47	330899.86	
n2	78463.00	330949.03	
n3	78401.66	330915.30	
n4	78427.77	330866.59	
n1	78488.47	330899.86	



Система координат : МСК-20

Масштаб 1:5000

- Условные обозначения:
- n1 характерная точка границы земельного участка
  - 3У1 обозначение земельного участка
  - границы образуемого (исправляемого) земельного участка
  - 20:12:2002000 номер кадастрового квартала
  - граница кадастрового деления
  - существующие границы, содержащиеся в ЕГРН