



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.05.2024

№ 146/2024

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Мадаевой Селихи Лукмановны от 25.04.2024г. № 04-40/1659:

1. Разрешить Мадаевой С.Л. образовать земельный участок площадью 2001 (две тысячи один) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1102000:437, общей площадью 995 (девятьсот девяносто пять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Речная, № 82, договор аренды земельного участка от 30.03.2017г. № 4839, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 07.06.2017г. № 20:12:1102000:437-20/003/2017-2.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1102000:439, общей площадью 966 (девятьсот шестьдесят шесть) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Речная, № 84, договор аренды земельного участка от 30.03.2017г. № 4835, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.06.2017г. № 20:12:1102000:439-20/003/2017-2.

2. Мадаевой С.Л. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

**Утверждена
Распоряжением**

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

Администрации Шалинского
органов государственной власти или органов местного

Муниципального Района
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Чеченской Республики

(или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

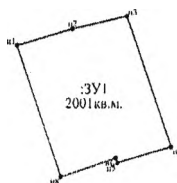
МП _____ от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории**

Кадастровые номера объединяемых земельных участков 20:12:1102000:436, 20:12:1102000:437 Условный номер земельного участка 20:12:1102000:ЗУ1 Адрес: Чеченская Республика, р-н Шалинский, с Мескер-Юрт, ул Речная Категория земель: Земли населённых пунктов Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства	Система координат МСК-20
--	--------------------------

Площадь земельного участка 2001 м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	89093,94	334701,35
н2	89099,84	334721,25
н3	89104,30	334741,05
н4	89058,55	334757,11
н5	89052,80	334737,60
н6	89054,54	334736,99
н7	89054,46	334736,74
н8	89048,00	334717,05
н1	89093,94	334701,35



Условные обозначения: Масштаб 1:1000

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка