



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.06.2026.

№ 201-рн

г. Шали

**Об использовании земельного
участка без предоставления
земельных участков и
установления сервитутов**

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании письменного обращения генерального директора АО «Вайнах Телеком» от 13.05.2026 г. № 212:

1. Разрешить АО «Вайнах Телеком» безвозмездное использование части земельного участка (далее – Участок) из категории земель земли населенных пунктов, в кадастровом квартале 20:12:0501010, общей площадью 10 кв.м., **для размещения и эксплуатации объекта АО «Вайнах Телеком»**, расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Ивановская.

2. АО «Вайнах Телеком» при проведении работ не нарушать инженерные сети и коммуникацию, находящиеся или проходящие через Участки, а также не занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования с правообладателями таких коммуникационных сетей в установленном порядке.

3. В соответствии со ст. 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, если использование Участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах Участка, АО «Вайнах Телеком» обязано:

3.1 Привести Участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием;

3.2 Выполнить необходимые работы по рекультивации Участка.

4. Срок действия настоящего разрешения на пользование земельным

участком установить с момента подписания настоящего распоряжения на 4 года.;

5. В соответствии со ст. 39.34. Земельного кодекса Российской Федерации настоящее распоряжение считается утратившим силу со дня предоставления земельного участка, в пределах которого расположен Участок, гражданину или юридическому лицу, о чем в течение 10 дней с момента предоставления земельного участка отделу управления муниципальной собственностью администрации Шалинского муниципального района уведомить АО «Вайнах Телеком».

6. Отделу управления муниципальной собственностью в течение 10 дней направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике для осуществления государственного земельного надзора.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации А.М. Ибрагимова.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов



Утверждена
Распоряжением
(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-20					
Кадастровый или условный номер земельного участка		:33/1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка		10 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границы	Координаты (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		Обозначение характерных точек границы	Координаты (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y
	п1	77 410.07		331 175.05	п4
п2	77 410.07	331 179.05	п1	77 410.07	331 175.05
п3	77 407.57	331 179.05			
Масштаб 1:500					
Адрес: 366326, Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский муниципальный район, Шали город, Ивановская улица, дом б/н. Категория земель: Земли населенных пунктов. ВРИ: Под размещения телекоммуникационного оборудования АО Вайнах Телеком. Кадастровый квартал: 20:12:0501010					
Условные обозначения:					
• н6		- Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение		- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения	
—		- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения		■ - Обозначение земельного участка	