



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

13.05.2026.

№ 163-п/н

г. Шали

**Об исправлении реестровой ошибки  
в местоположении границ земельного  
участка и об утверждении схемы  
расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории**

В связи с допущенной ошибкой в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:0501034:2024, общей площадью 1000 кв.м., при проведении межевания и в связи с уточнением фактически сложившихся границ местоположения указанного земельного участка, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Шалинского муниципального района, на основании части 3 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:0501034:2024, общей площадью 800 кв.м., путем проведения повторных кадастровых работ с определением новых характерных точек границ земельного участка, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. Каштановая, д. 41, согласно прилагаемой схеме.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, общей площадью 800 кв.м., из земель категории - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. Каштановая, д. 41, подготовленную в результате выполнения работ в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка.

Утверждена  
**Распоряжением Администрации Шалинского Муниципального района  
 Чеченской Республики**

(наименование документа об утверждении, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о передаче в аренду земельных участков)

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных  
 участков на кадастровом плане территории**

Система координат: МСК-20

Условный номер земельного участка		2024			
<i>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</i>					
Площадь земельного участка		800 м <sup>2</sup>			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	<i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>			<i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>	
	X	Y		X	Y
n1	74 059,23	335 692,45	n4	74 016,27	335 672,98
n2	74 057,45	335 695,53	n1	74 059,23	335 692,45
n3	74 001,34	335 699,62			

  

Масштаб 1:1 000

Адрес: 366323, Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский район, Шали город, улица Каштановая, дом 41. Категория земель: Земли населенных пунктов. ВРИ: Для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый квартал: 20:12:0501034

**Условные обозначения:**

<p>● n6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение</p> <p>— - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</p>	<p>— - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</p> <p>— - Обозначение земельного участка</p>
---	--

: 2024