



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.05.2026.

№ 161-рп

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Умаровой Хавы Мовлдиевны от 30.04.2026 г. № 04-39/1859:

1. Разрешить Умаровой Х.М. образовать земельный участок площадью 3956 (три тысячи девятьсот пятьдесят шесть) кв.м., путем объединения четырех смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501009:281, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 9-я Магнитная, 7, договор аренды земельного участка от 07.05.2014г. № 3213, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 31.07.2025г. № 20:12:0501009:281-20/026/2025-2.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501009:181, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 9-я Магнитная, 3, договор аренды земельного участка от 13.08.2013г. № 1825, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 11.07.2014г. № 20-20-03/102/2014-215.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501009:1494, общей площадью 981 (девятьсот восемьдесят один) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, пер. 9-й Магнитный, 1, договор аренды

Утверждена

Администрации Шалинского Муниципального района Чеченской Республики

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения (образуемый путем объединения) земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

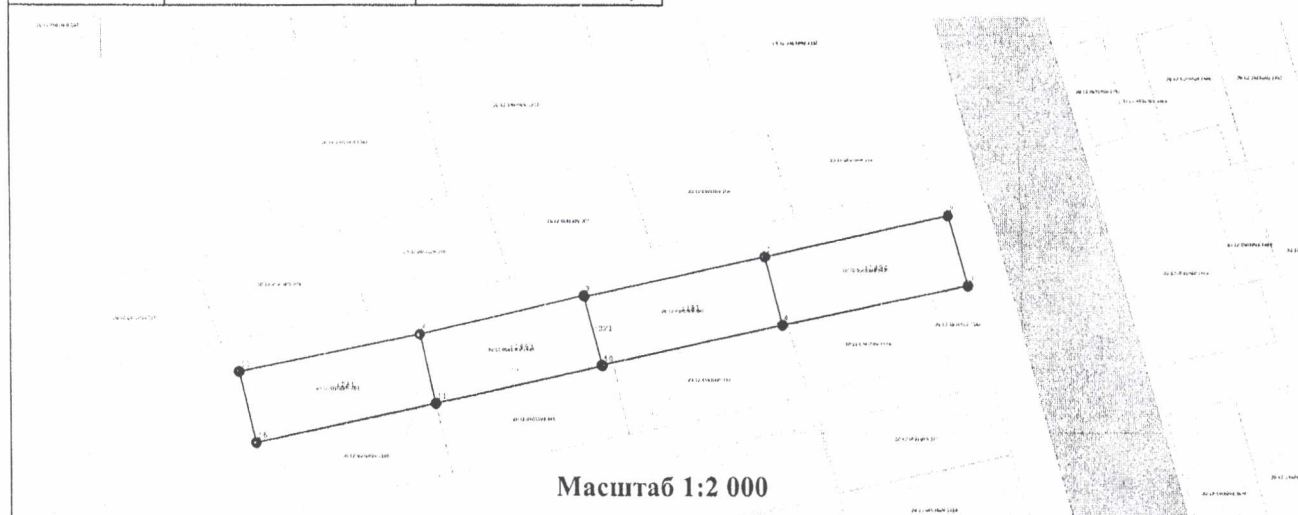
Система координат: МСК-20

Кадастровый или условный номер земельного участка	20:12:0501009:281
	20:12:0501009:1493
	20:12:0501009:181
	20:12:0501009:1494

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 3 956 м²
 (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y
15	77 814,83	333 776,63	3	77 858,61	333 972,41
12	77 834,49	333 772,09	4	77 847,71	333 921,45
8	77 844,95	333 821,24	6	77 836,46	333 871,44
9	77 855,75	333 866,55	10	77 836,19	333 871,51
7	77 855,45	333 866,63	11	77 825,77	333 825,59
1	77 866,54	333 916,73	15	77 814,83	333 776,63
2	77 877,98	333 967,05			



Адрес: Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский муниципальный район, Шали город, 9-й Магнитный переулок. Категория земель: Земли населенных пунктов. ВРИ: Для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый квартал: 20:12:0501009

Условные обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 301 - Обозначение земельного участка