



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.04.2026.

№ 157-рпн

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Гагаевой Зулихан Осмахаджиевны от 20.04.2026 г. № 04-39/1714:

1. Разрешить Гагаевой З.О. образовать земельный участок площадью 8000 (восемь тысячи) кв.м., путем объединения восьми смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1390, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Первомайская, д. 148, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6498, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.04.2026г. № 20:12:0501034:1390-20/026/2026-4.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1377, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Первомайская, д. 146, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6511, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.04.2026г. № 20:12:0501034:1377-20/026/2026-4.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1383, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Первомайская, д. 144, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6501, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.04.2026г. № 20:12:0501034:1383-20/026/2026-7.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1385, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Первомайская, д. 140, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6504, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 06.04.2026г. № 20:12:0501034:1385-20/026/2026-14.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1375, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. А. Абдулхаджиева, д. 4, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6491, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.04.2026г. № 20:12:0501034:1375-20/026/2026-4.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1387, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Первомайская, д. 142, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6499, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.04.2026г. № 20:12:0501034:1387-20/026/2026-16.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1380, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Первомайская, д. 150, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6500, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.04.2026г. № 20:12:0501034:1380-20/026/2026-4.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501034:1374, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. А. Абдулхаджиева, д. 2, договор аренды земельного участка от 03.06.2021г. № 6514, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 16.07.2021г. № 20:12:0501034:1374-20/026/2021-1.

2. Гагаевой З.О. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района

Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

Распоряжение об утверждении схемы

Администрация Шалинского муниципального района

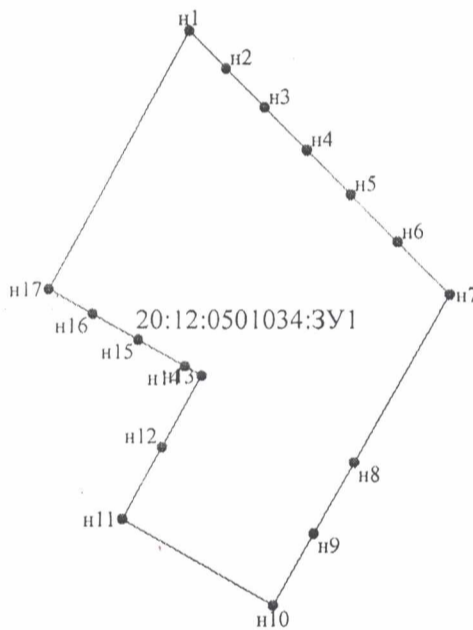
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: -

Площадь земельного участка: 8000 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	75166,45	334693,01
н2	75156,61	334702,81
н3	75146,33	334713,06
н4	75135,02	334724,32
н5	75123,43	334735,87
н6	75110,98	334748,28
н7	75097,11	334762,10
н8	75052,83	334736,92
н9	75034,10	334726,27
н10	75015,30	334715,58
н11	75038,00	334675,40
н12	75056,89	334685,93
н13	75075,71	334696,42
н14	75078,20	334692,01
н15	75085,22	334679,59
н16	75092,10	334667,40
н17	75098,59	334655,92
н1	75166,45	334693,01



Масштаб 1:2000

МСК 95-

Условные обозначения:

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - характерная точка границы, отсутствуют в ЕГРН, новая характерная точка
- - характерная точка границы ЗУ, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям
- (solid line) - вновь образованная часть границы, сведения о которой для определения её местоположения
- (dashed line) - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют определить ее положение на местности
- - - (dotted line) - часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют определить ее положение на местности
- (dash-dot line) - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка
- (dash-dot-dot line) - обозначение исходного земельного участка
- :Т/п1 - обозначение территории, включаемой в состав ЗУ, образуемого в результате перераспределения