



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20. 04. 2026.

№ 140-рп

г. Шали

**Об исправлении реестровой ошибки
в местоположении границ земельного
участка и об утверждении схемы
расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

В связи с допущенной ошибкой в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:2102000:1471, общей площадью 1000 кв.м., при проведении межевания и в связи с уточнением фактически сложившихся границ местоположения указанного земельного участка, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Шалинского муниципального района, на основании части 3 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:2102000:1471, общей площадью 1034 кв.м., путем проведения повторных кадастровых работ с определением новых характерных точек границ земельного участка, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Сержень-Юрт, ул. З.Мунаева, д. 22, согласно прилагаемой схеме.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, общей площадью 1034 кв.м., из земель категории - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Сержень-Юрт, ул. З.Мунаева, д. 22, подготовленную в результате выполнения работ в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимов А.М.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти

Администрации Шалинского муниципального района

или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ 2026 г. № _____ -рп

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

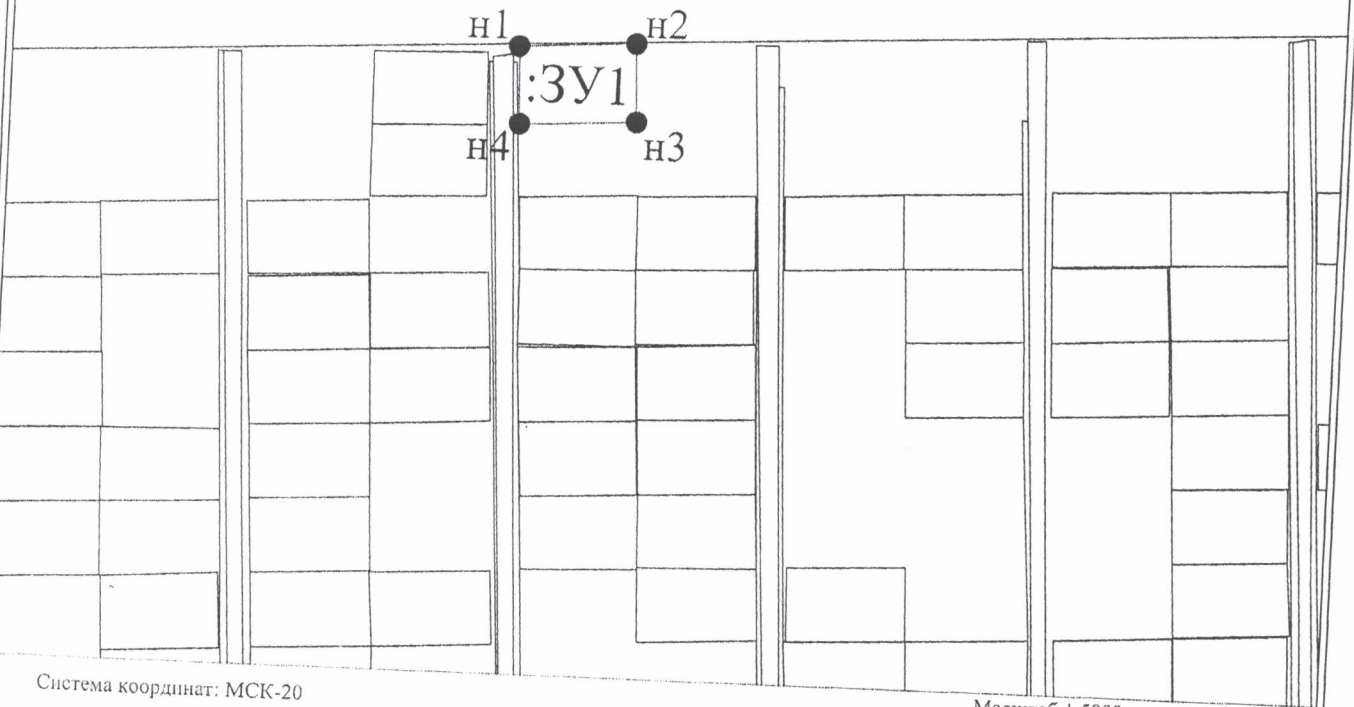
Кадастровый номер земельного участка

20:12:2102000:1471

Площадь земельного участка

1034 м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	74955,64	336445,32
n2	74957,96	336484,84
n3	74931,76	336485,99
n4	74929,65	336446,45



Система координат: МСК-20

Условные обозначения:

Масштаб 1:5000

• n1 характерная точка границы земельного участка

20:12:2102000 номер кадастрового квартала

:3У1 обозначение земельного участка

— граница кадастрового деления

— границы образуемого (исправляемого) земельного участка

— существующие границы, содержащиеся в ЕГРН

Адрес: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Сержень-Юрт, ул. З. Мунаева, 22

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства