



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.03.2026.

№ 102 пр

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Цицаевой Саары Саидовны от 25.03.2026 г. № 04-39/1063:

1. Разрешить Цицаевой С.С. образовать земельный участок площадью 2996 (две тысячи девятьсот девяноста шесть) кв.м., путем объединения трех смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501005:2040, общей площадью 999 (девятьсот девяноста девять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Тверская, 28, договор аренды земельного участка от 20.02.2023г. № 3042, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.03.2026г. № 20:12:0501005:2040-20/026/2026-4.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501005:2039, общей площадью 999 (девятьсот девяноста девять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Тверская, 30, договор аренды земельного участка от 20.02.2023г. № 3043, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 03.03.2026г. № 20:12:0501005:2039-20/026/2026-4.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501005:327, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Тверская, 26, договор аренды земельного участка от 11.03.2022г. № 727, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 22.06.2022г. № 20:12:0501005:327-20/026/2022-1.

2. Цицаевой С.С. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка	2996 м ²																																
Кадастровые номера	20:12:0501005:327 20:12:0501005:2039 20:12:0501005:2040																																
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система - пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>																																	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>																																
	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th></tr></thead><tbody><tr><td>2</td><td>78505,22</td><td>330123,14</td></tr><tr><td>2</td><td>78503,04</td><td>330143,02</td></tr><tr><td>5</td><td>78500,85</td><td>330162,9</td></tr><tr><td>6</td><td>78451,48</td><td>330155,03</td></tr><tr><td>3</td><td>78453,66</td><td>330135,15</td></tr><tr><td>3</td><td>78455,85</td><td>330115,27</td></tr><tr><td>4</td><td>78458,03</td><td>330095,39</td></tr><tr><td>1</td><td>78507,41</td><td>330103,26</td></tr><tr><td>2</td><td>78505,22</td><td>330123,14</td></tr></tbody></table>		X	Y	1	2	3	2	78505,22	330123,14	2	78503,04	330143,02	5	78500,85	330162,9	6	78451,48	330155,03	3	78453,66	330135,15	3	78455,85	330115,27	4	78458,03	330095,39	1	78507,41	330103,26	2	78505,22
	X	Y																															
1	2	3																															
2	78505,22	330123,14																															
2	78503,04	330143,02																															
5	78500,85	330162,9																															
6	78451,48	330155,03																															
3	78453,66	330135,15																															
3	78455,85	330115,27																															
4	78458,03	330095,39																															
1	78507,41	330103,26																															
2	78505,22	330123,14																															
Местоположение объекта: Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский муниципальный район, Шали город, ул. Тверская																																	