



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

13.02.2026.

№ 68-рн

г. Шали

**Об образовании земельного участка**

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Успаева Бадруды Усамовича от 06.02.2026 г. № 04-39/271:

1. Разрешить Успаеву Б.У. образовать земельный участок площадью 2087 (две тысячи восемьдесят семь) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:2765, общей площадью 1010 (одна тысяча десять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Шоссейная, д. 112, договор аренды земельного участка от 28.04.2016г. № 3860, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 23.05.2016г. № 20-20/003-20/003/302/2016-2258/2.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:2766, общей площадью 1021 (одна тысяча двадцать один) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. А. Гериева, 115, договор аренды земельного участка от 28.04.2016г. № 3859, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 17.04.2023г. № 20:12:1502000:2766-20/026/2023-3.

2. Успаеву Б.У. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ  
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

Распоряжение об утверждении схемы

Администрация Шалинского муниципального района

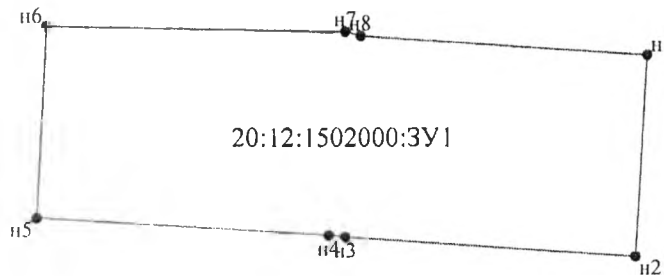
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 20:12:1502000

Площадь земельного участка: 2087 м<sup>2</sup>

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |           |
|--------------------------------------|---------------|-----------|
|                                      | X             | Y         |
| 1                                    | 2             | 3         |
| н1                                   | 80677,99      | 332146,47 |
| н2                                   | 80651,50      | 332144,86 |
| н3                                   | 80654,18      | 332106,62 |
| н4                                   | 80654,41      | 332104,45 |
| н5                                   | 80656,78      | 332065,70 |
| н6                                   | 80681,98      | 332067,03 |
| н7                                   | 80681,14      | 332106,68 |
| н8                                   | 80680,59      | 332108,69 |
| н1                                   | 80677,99      | 332146,47 |



Масштаб 1:1000

МСК 95-

Условные обозначения:

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - характерная точка границы, отсутствуют в ЕГРН, новая характерная точка
- - характерная точка границы ЗУ, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям
- — — — — - вновь образованная часть границы, сведения о которой для определения её местоположения
- — — — — - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют определить ее положение на местности
- - - - - - часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют определить ее положение на местности
- - - - - - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка
- - - - - - обозначение исходного земельного участка
- :Г/п1 - обозначение территории, включаемой в состав ЗУ, образуемого в результате перераспределения