



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.02.2026

№ 62-рн

г. Шали

**Об утверждении схемы  
расположения земельного участка**

В соответствии со статьями 11.4, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях образования земельных участков путем раздела земельного участка, ранее прошедшего государственной кадастровый учет:

1. Утвердить схему расположения земельного участка расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Автуры, общей площадью 41519 кв.м, (далее – участок) из земель земли населенных пунктов, образуемый земельный участок расположенный в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Отделу управления муниципальной собственностью провести в установленном порядке проведение работ по формированию (межевой план) и государственному кадастровому учету участков, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, путем раздела земельного участка из земель категории земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 20:12:0401011:267, общей площадью 60010 кв.м., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Автуры, из земель ГУП «Госхоз» Автуринский», с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

3. Отделу управления муниципальной собственностью обеспечить внесение соответствующих изменений согласно Федеральному закону от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрация А.М. Ибрагимова.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

**Утверждена**

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

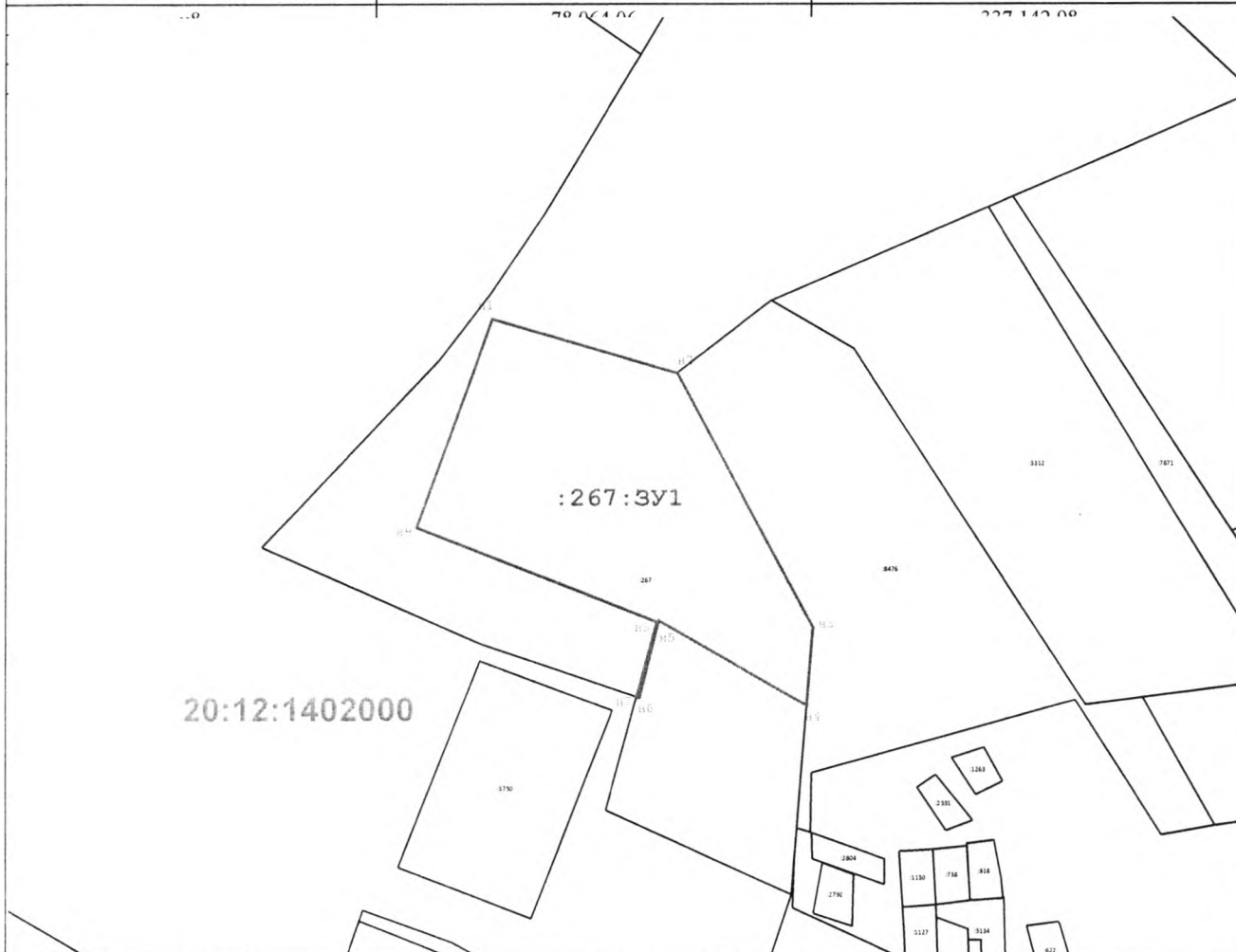
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка	20:12:0401011:267:3У1
Площадь земельного участка	41 519 м <sup>2</sup>
Адрес: Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский район, село Автуры	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства	

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	78 284,58	337 022,02
н2	78 245,65	337 157,59
н3	78 059,72	337 257,31
н4	78 002,35	337 252,76
н5	78 064,99	337 144,47
н6	78 008,23	337 130,34
н7	78 009,02	337 128,04
н8	78 064,99	337 144,47



Система координат: МСК-20

Масштаб: 1:5 000

**Условные обозначения:**

- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Условное обозначение образуемого земельного участка
- Номер кадастрового квартала

н2

:3У1

20.09.0201001