АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КІОШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КІОШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.02.2026. № 56-рп

г. Шали

Об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии со статьями 11.4, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях образования земельных участков путем раздела земельного участка, находящийся на праве собственности МО «Шалинский муниципальный район» от 03 февраля 2026 года № 20:00:0000000:127-20/026/2026-3:

1. Утвердить схему расположения земельного участка расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Автуры, общей площадью 81431 кв.м, (далее – участок) из земель земли населенных пунктов, образуемый земельный участок расположенный в зоне Ж-1 **«Зона застройки индивидуальными жилыми домами)»**.

2. Отделу управления муниципальной собственностью провести в установленном порядке проведение работ по формированию (межевой план) и государственному кадастровому учету участков, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, путем раздела земельного участка из земель категории населенных пунктов, с кадастровым номером 20:00:0000000:127, общей площадью 738189 кв.м., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Автуры, из земель ГУП «Госхоз» Автуринский», с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

3. Отделу управления муниципальной собственностью обеспечить внесение соответствующих изменений согласно Федеральному закону от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации

недвижимости».

4. Отделу учета и отчетности внести соответствующие изменения в учетные данные.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации А.М. Ибрагимова.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

_____

(наименование документа об утверждении, наименования органов государственной власти или

_____

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

_____

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от_____№_____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	*20:00:0000000:127:ЗУ1*
Площадь земельного участка	*81 431* $м^2$
Адрес:Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский район, село Автуры	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства	

Система координат: МСК-20 **Масштаб:1:5 000**

Условные обозначения:

:322 - Кадастровый номер ЗУ, сведения о котором имеются в ЕГРН

н2 - Характерная точка границы земельного участка

:ЗУ1 - Условное обозначение образуемого земельного участка

20:12:1302000 - Номер кадастрового квартала

Условный номер земельного участка	*20:00:0000000:127:ЗУ1*
Площадь земельного участка	*81 431* м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	78 778,94	337 346,18
н2	78 809,62	337 374,37
н3	78 826,96	337 388,01
н4	78 772,12	337 540,78
н5	79 057,28	337 569,25
н6	79 094,69	337 598,68
н7	78 982,61	337 586,86
н8	78 872,47	337 576,14
н9	78 784,17	337 560,73
н10	78 749,45	337 580,78
н11	78 703,68	337 592,06
н12	78 595,71	337 644,03
н13	78 538,53	337 647,02
н14	78 506,13	337 658,38
н15	78 487,41	337 672,64
н16	78 449,51	337 579,50
н17	78 552,78	337 470,04
н18	78 556,74	337 461,59
н19	78 554,86	337 443,68
н20	78 559,34	337 422,83
н21	78 572,23	337 397,64
н22	78 591,08	337 384,41
н23	78 609,12	337 307,17
н24	78 630,54	337 225,93
н25	78 632,64	337 227,29
н26	78 678,34	337 259,17
н27	78 695,56	337 273,86
н28	78 643,86	337 363,48
н29	78 651,68	337 371,18
н30	78 722,53	337 429,31
н31	78 765,64	337 366,72
н1	78 778,94	337 346,18