



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.12.2025

№ 369-рп

г. Шали

**Об исправлении реестровой ошибки  
в местоположении границ земельного  
участка и об утверждении схемы  
расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории**

В связи с допущенной ошибкой в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:1502000:4509, общей площадью 1600 кв.м., при проведении межевания и в связи с уточнением фактически сложившихся границ местоположения указанного земельного участка, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Шалинского муниципального района, на основании части 3 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:1502000:4509, общей площадью 1600 кв.м., путем проведения повторных кадастровых работ с определением новых характерных точек границ земельного участка, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Герменчук, ул. М. Солтамурадова, 35, согласно прилагаемой схеме.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, общей площадью 1600 кв.м., из земель категории - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район с. Герменчук, ул. М. Солтамурадова, 35, подготовленную в результате выполнения работ в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимов А.М.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов



Утверждена  
Распоряжением  
(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти  
Администрации Шалинского муниципального района  
или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о передаче/переделении земельных участков)  
от 2025 г. № \_\_\_\_\_ -рп

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Кадастровый номер земельного участка		20:12:1502000:4509	
Площадь земельного участка		1600м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	79267,53	334195,56	
n2	79266,46	334163,57	
n3	79315,70	334166,53	
n4	79313,81	334201,49	



Система координат: МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- n1 характерная точка границы земельного участка
- 301 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка
- 20:12:1502000 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН

Адрес: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Герменчук, ул. М. Солтамурадова, 35  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства