



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.10.2025

№ 299-пн

г. Шали

**Об утверждении схемы
расположения земельного участка**

Руководствуясь статьями 11, 11.3, 11.10, Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании письма директора ООО «АРТ» от 10 сентября 2025 года № 04-37/2738:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, прилагаемую к настоящему распоряжению, из земель категории населенных пунктов, общей площадью 11480 кв.м., в кадастровом квартале: 20:12:0501028, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. Б. Таймиева, (согласно прилагаемой схемы на КПТ), для ведения **предпринимательской деятельности**.

2. ООО «АРТ» обеспечить в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации И.М. Ибрагимов.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	:ЗУ1
Площадь земельного участка	11 480 м ²
Адрес: 366323, Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский район, город Шали, улица Б.Таймиева	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования: Предпринимательство	

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
п1	75 431,62	334 702,98
п2	75 365,56	334 691,53
п3	75 348,68	334 688,61
п4	75 270,16	334 663,52
п5	75 260,28	334 653,99
п6	75 274,21	334 635,72
п7	75 289,06	334 645,65
п8	75 303,13	334 647,62
п9	75 311,18	334 629,42
п10	75 290,84	334 613,91
п11	75 321,90	334 573,16
п12	75 446,05	334 670,60
п1	75 431,62	334 702,98



Система координат: МСК-20

Масштаб: 1:3 000

Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Условное обозначение образуемого земельного участка
- Номер кадастрового квартала

:ЗУ1

20:12:0501028