



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.10.2025

№ 291-пн

г. Шали

**Об исправлении реестровой ошибки  
в местоположении границ земельного  
участка и об утверждении схемы  
расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории**

В связи с допущенной ошибкой в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:1502000:2230, общей площадью 915 кв.м., при проведении межевания и в связи с уточнением фактически сложившихся границ местоположения указанного земельного участка, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Шалинского муниципального района, на основании части 3 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:1502000:2230, общей площадью 915 кв.м., путем проведения повторных кадастровых работ с определением новых характерных точек границ земельного участка, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, с. Герменчук, ул. М.Ибрагимова, 147, согласно прилагаемой схеме.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, общей площадью 915 кв.м., из земель категории - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район с. Герменчук, ул. М.Ибрагимова, 147, подготовленную в результате выполнения работ в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

**Утверждена  
Распоряжением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти  
Администрации Шалинского муниципального района  
или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)  
от 2025 г. №            -рп

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на  
кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка	<u>20:12:1502000:2230</u>	
Площадь земельного участка	<u>915м<sup>2</sup></u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n1</i>	80291,49	331947,43
<i>n2</i>	80314,26	331948,89
<i>n3</i>	80310,66	331987,15
<i>n4</i>	80285,55	331985,02



Система координат: МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- n1 характерная точка границы земельного участка
- ЗУ1 обозначение земельного участка
- границы образуемого (исправляемого) земельного участка
- 20:12:1502000 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового деления
- существующие границы, содержащиеся в ЕГРН

Адрес: Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. М. Ибрагимова, 147  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства