



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 09 2025

№ 259-рп

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Муслуева Абдула Дашаевича от 11.08.2025 г. № 04-40/3773:

1. Разрешить Муслуеву А.Д. образовать земельный участок площадью 1952 (одна тысяча девятьсот пятьдесят два) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1102000:299, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Каскадная, 27, договор аренды земельного участка от 01.07.2014г. № 2409, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 02.02.2021г. № 20:12:1102000:299-20/026/2021-4.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1102000:313, общей площадью 951 (девятьсот пятьдесят один) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Ломоносова, 54, договор аренды земельного участка от 12.12.2014г. № 66, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 24.03.2022г. № 20:12:1102000:313-20/026/2022-1.

2. Муслуеву А.Д. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Handwritten signature



Утверждена

(наименование документа об утверждении, исключая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Кадастровый номер земельного участка		<u>20:12:1102000:313</u> <u>20:12:1102000:299</u>	
Площадь земельного участка		<u>1952м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	89173,9	334158,72	
n2	89178,98	334178,54	
n3	89179,07	334178,51	
n4	89183,86	334196,89	
n5	89231,07	334182,02	
n6	89226,38	334163,17	
n7	89221,75	334144,05	
n1	89173,9	334158,72	

Чеченская Республика, р-н Шалинский, с Мескер-Юрт