



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27 08 2025

№ 258-п

г. Шали

**Об образовании земельного участка**

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Хасханова Абдул-Вадуда Абдул-Вахидовича от 25.07.2025 г. № 04-40/3523:

1. Разрешить Хасханову А-В.А-В. образовать земельный участок площадью 1401 (одна тысяча четыреста один) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0101002:595, общей площадью 400 (четыреста) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Красных-Фронтвиков, 5 а, договор аренды земельного участка от 06.05.2024г. № 4665, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 01.07.2024г. № 20:12:0101002:595-20/024/2024-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0101002:529, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Мескер-Юрт, ул. Красных-Фронтвиков, 5 б, договор аренды земельного участка от 26.08.2022г. № 1774, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 29.10.2022г. № 20:12:0101002:529-20/027/2022-1.

2. Хасханову А-В.А-В. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ  
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимов А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Кадастровый номер объединяемого земельного участка 20:12:0101002:529		Система координат МСК 20
Кадастровый номер объединяемого земельного участка 20:12:0101002:595		
Кадастровый номер образуемого земельного участка 20:12:0101002:3У1		
Адрес: Чеченская Республика, Шалинский р-н, с. Мескер-Юрт, ул. Красных-Фронтовиков, д. 5 б		
Категория земель: Земли населенных пунктов		
Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства		
Площадь земельного участка		1401 м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н6	88980,67	332011,89
н7	89024,94	332001,87
н8	89018,43	332021,43
н9	89011,06	332043,28
н10	88969,70	332033,56
н11	88975,21	332013,39
н12	88980,56	332011,86
н13	88980,67	332011,89
нб	88980,67	332011,89

Условные обозначения:



- нб - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :3У1 - обозначение земельного участка