



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16012025

№ 219-рм

г. Шали

«О разделе земельного участка»

В соответствии со статьями 11.4, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и на основании письменного заявления Садулаева Мансура Миназовича от 23.06.2025г. № 04-40/3100:

1. Разрешить Садулаеву М.М. разделить земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501028:1496, площадью 6000 кв.м., в целях образования земельных участков путем раздела земельного участка, ранее прошедшего государственной кадастровый учет, с сохранением исходных данных находящийся по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. А.В. Махмудова, 4, из земель земли населенных пунктов, разрешенное использование: **Для предпринимательской деятельности**, на два отдельных земельных участков:

- земельный участок площадью **3801** кв.м;
- земельный участок площадью **2200** кв.м;

местоположением каждого: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. А.В. Махмудова, 4, из земель земли населенных пунктов, разрешенное использование: **для предпринимательской деятельности**.

2. Садулаеву М.М. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате раздела земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. №2018-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на

заместителя главы администрации Ибрагимова А.М.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов



Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		20:12:0501028:3У1	
Площадь земельного участка		3801м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	75619,20	334575,88	
n2	75635,83	334654,14	
n3	75591,73	334663,14	
n4	75583,42	334624,02	
n5	75578,52	334625,01	
n6	75570,20	334585,89	
n1	75619,20	334575,88	
Условный номер земельного участка		20:12:0501028:3У2	
Площадь земельного участка		2200м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n8	75545,71	334590,89	
n9	75570,20	334585,89	
n10	75578,52	334625,01	
n11	75583,42	334624,02	
n12	75591,73	334663,14	
n13	75562,34	334669,14	
n8	75545,71	334590,89	