



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 07 2025

№ 216-жм

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Эльмурзаевой Маты Шарпудиевны от 02.07.2025 г. № 04-40/3210:

1. Разрешить Эльмурзаевой М.Ш. образовать земельный участок площадью 3001 (три тысячи один) кв.м., путем объединения трех смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0401011:1384, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Автуры, пер. 1-й Умпашаева, д. 20 а, договор аренды земельного участка от 14.03.2023г. № 3205, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 20.03.2025г. № 20:12:0401011:1384-20/026/2025-4.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0401011:1377, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Автуры, пер. 2-й Умпашаева, д. 16 б, договор аренды земельного участка от 20.02.2023г. № 3063, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 21.03.2025г. № 20:12:0401011:1377-20/026/2025-4.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0401011:1376, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Автуры, пер. 1-й Умпашаева, д. 20 б, договор аренды земельного участка от 20.02.2023г. № 3072, зарегистрированный в Управлении Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 17.05.2023г. № 20:12:0401011:1376-20/026/2025-4.

2. Эльмурзаевой М.Ш. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена
Распоряжение об Утверждении схемы

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти и органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка	20:12:0401011:1384	
Условный номер земельного участка	20:12:0401011:1376	
Условный номер земельного участка	20:12:0401011:1377	
Площадь земельного участка	3001м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	77498,53	338082,71
н2	77520,71	338082,79
н3	77519,61	338127,96
н4	77519,36	338172,80
н5	77519,22	338217,38
н6	77496,46	338217,21
н7	77497,18	338172,76
н8	77497,35	338127,53