



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.05.2025.

№ 154-рп

г. Шали

**Об исправлении реестровой ошибки  
в местоположении границ земельного  
участка и об утверждении схемы  
расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории**

В связи с допущенной ошибкой в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:2102000:827, общей площадью 251062 кв.м., при проведении межевания и в связи с уточнением фактически сложившихся границ местоположения указанного земельного участка, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Шалинского муниципального района, частью 3 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»:

1. Исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 20:12:2202000:37, общей площадью 5600 кв.м., путем проведения повторных кадастровых работ с определением новых характерных точек границ земельного участка, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, Юго - восточная окраина, согласно прилагаемой схеме.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, общей площадью 5600 кв.м., из земель категории - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, Юго – восточная окраина, подготовленную в результате выполнения работ в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации А.М. Ибрагимова

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

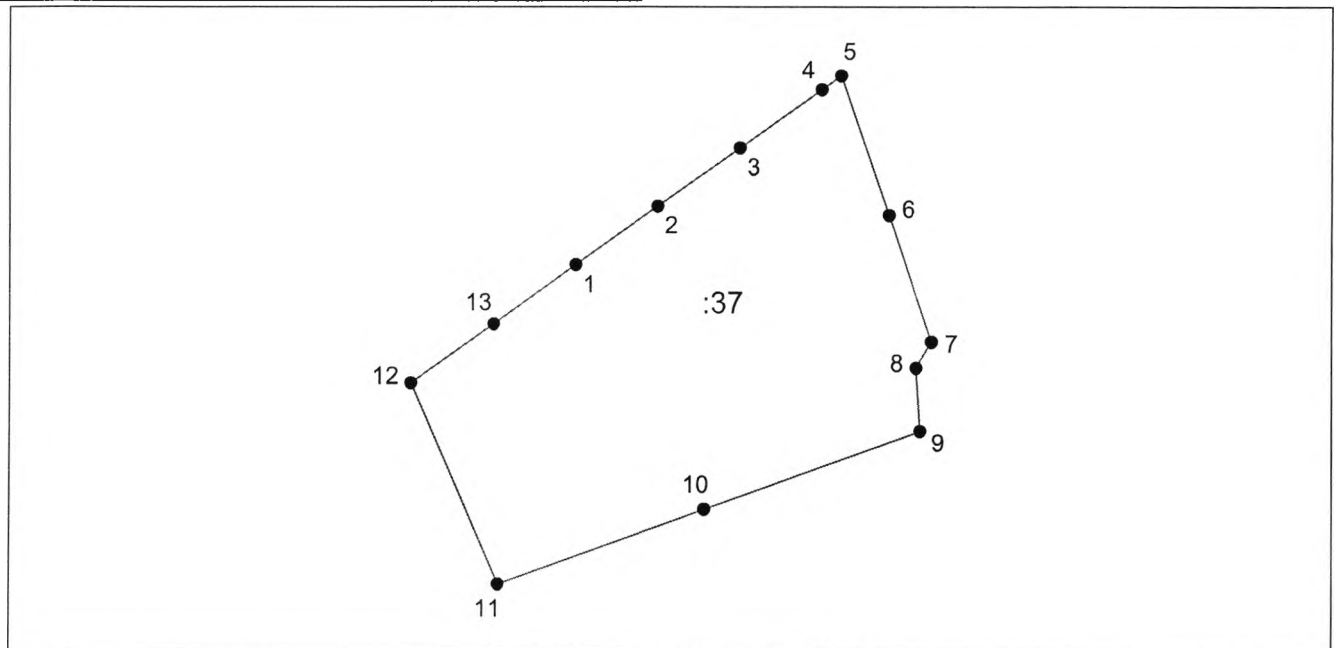
или подписавших соглашение о перераспределении земельных

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

<b>Кадастровый номер ЗУ:</b> 20:12:2202000:37		
<b>Адрес (местоположение):</b> Чеченская Республика, Шалинский р-н, г.Шали, ул.Юго-Восточная окраина		
<b>Категория земель:</b> Земли населенных пунктов		
<b>Вид разрешенного использования:</b> Для индивидуального жилищного строительства		
<b>Площадь земельного участка</b> 5600 м <sup>2</sup>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b> <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	75371,27	333825,25
2	75382,86	333841,55

1	2	3
3	75394,45	333857,85
4	75406,04	333874,15
5	75408,74	333877,95
6	75380,98	333887,44
7	75356,14	333895,92
8	75351,05	333892,86
9	75338,54	333893,68
10	75323,05	333850,92
11	75308,18	333809,91
12	75348,09	333792,65
13	75359,68	333808,95
1	75371,27	333825,25



Система координат: МСК-20  
Масштаб 1:1500

**Условные обозначения:**

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.