



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.02.2025

№ 44-пн

г. Шали

**Об образовании земельного участка**

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Ташухаджиева Имэли Лемаевича от 06.02.2025 г. № 04-40/986:

1. Разрешить Ташухаджиеву И.Л. образовать земельный участок площадью 4447 (четыре тысячи четыреста сорок семь) кв.м., путем объединения пяти смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1647, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Саида ибн Зейда, № 35, договор аренды земельного участка от 15.11.2022г. № 2382, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 21.03.2023г. № 20:12:0501003:1647-20/024/2023-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1651, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Саида ибн Зейда, № 37, договор аренды земельного участка от 15.11.2022г. № 2375, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.02.2023г. № 20:12:0501003:1651-20/024/2023-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1648, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Саида ибн Зейда, № 39, договор аренды земельного участка от 15.11.2022г. № 2373, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 21.03.2023г. № 20:12:0501003:1648-20/024/2023-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1652, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Саида ибн Зейда, № 41, договор аренды земельного участка от 15.11.2022г. № 2374, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 21.03.2023г. № 20:12:0501003:1652-20/024/2023-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:0501003:1800, общей площадью 447 (четыреста сорок семь) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Саида ибн Зейда, № 43, договор аренды земельного участка от 29.01.2024г. № 4443, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 03.05.2024г. № 20:12:0501003:1800-20/027/2024-1.

2. Ташухаджиеву И.Л. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимов А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

**Утверждена**

\_\_\_\_\_  
 (наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной  
 \_\_\_\_\_  
 органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или  
 \_\_\_\_\_  
 подписавших соглашение в перераспределении земельных участков)  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных  
 участков на кадастровом плане территории**

<b>Площадь земельного участка</b> 4447 м <sup>2</sup>																																																											
(указывается проективная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)																																																											
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>																																																										
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)																																																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">X</th> <th align="center">Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">2</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">3</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">79597,1</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">331665,33</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">79588,79</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">331686,86</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">79580,59</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">331708,1</td> </tr> <tr> <td align="center">2</td> <td align="center">79572,4</td> </tr> <tr> <td align="center">2</td> <td align="center">331729,33</td> </tr> <tr> <td align="center">3</td> <td align="center">79530,81</td> </tr> <tr> <td align="center">3</td> <td align="center">331715,39</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">79539,15</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">331694,03</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">79547,54</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">331672,57</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">79555,85</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">331651,3</td> </tr> <tr> <td align="center">3</td> <td align="center">79564,23</td> </tr> <tr> <td align="center">3</td> <td align="center">331629,86</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">79567,88</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">331620,51</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">79609,17</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">331634,06</td> </tr> <tr> <td align="center">2</td> <td align="center">79605,38</td> </tr> <tr> <td align="center">2</td> <td align="center">331643,89</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">79597,1</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">331665,33</td> </tr> </tbody> </table>	X	Y	1	2	1	3	1	79597,1	1	331665,33	1	79588,79	1	331686,86	1	79580,59	1	331708,1	2	79572,4	2	331729,33	3	79530,81	3	331715,39	4	79539,15	4	331694,03	4	79547,54	4	331672,57	4	79555,85	4	331651,3	3	79564,23	3	331629,86	4	79567,88	4	331620,51	1	79609,17	1	331634,06	2	79605,38	2	331643,89	1	79597,1	1	331665,33
X	Y																																																										
1	2																																																										
1	3																																																										
1	79597,1																																																										
1	331665,33																																																										
1	79588,79																																																										
1	331686,86																																																										
1	79580,59																																																										
1	331708,1																																																										
2	79572,4																																																										
2	331729,33																																																										
3	79530,81																																																										
3	331715,39																																																										
4	79539,15																																																										
4	331694,03																																																										
4	79547,54																																																										
4	331672,57																																																										
4	79555,85																																																										
4	331651,3																																																										
3	79564,23																																																										
3	331629,86																																																										
4	79567,88																																																										
4	331620,51																																																										
1	79609,17																																																										
1	331634,06																																																										
2	79605,38																																																										
2	331643,89																																																										
1	79597,1																																																										
1	331665,33																																																										
Адрес объекта: Российская Федерация, Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. Саида ибн Зейда																																																											

- 20:12:0501003:1647
- 20:12:0501003:1648
- 20:12:0501003:1651
- 20:12:0501003:1652
- 20:12:0501003:1800

