**Перечень**

**многоквартирных домов Шалинского городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Год  постройки | Этажность | Площадь | | Кол-во  квартир | В том числе | | | | к-во  подъездов | кадастр.№ зем.  участка |
|  |  |  |  |
| Общая | Жилая | 1 ком | 2-х ком | 3-х ком | 4-х ком |
| 1 | ул.А-Х. Кадырова4, 444 | 1970 | 2 | 415,1 | 379,2 | 8 | - | 6 | 6 | - | 1 | 20:12:0501013:179 |
| 2 | ул.А-Х.Кадырова5. .КадыроваЛенина, 5 | 1970 | 2 | 408,1 | 372,5 | 8 | 1 | 5 | 1 | 1 | 1 | 20:12:0501014:148 |
| 3 | ул.А-Х.Кадырова46 .ККХ.КАДЫРОВА 46 | 1981 | 2 | 1001,8 | 501,8 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501021:106 |
| 4 | ул.А-Х.Кадырова48 48 | 1982 | 2 | 1035,9 | 501 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501021:107 |
| 5 | п. Кавказ, 1 | 1982 | 2 | 652,5 | 343,2 | 12 | 4 | 4 | 4 | - | 2 | 20:12:0501005:706 |
| 6 | п. Кавказ, 2 | 1982 | 2 | 643,3 | 345,1 | 12 | 4 | 4 | 4 | - | 2 | 20:12:0501005:708 |
| 7 | п. Кавказ, 3 | 1982 | 2 | 1045,2 | 498,2 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501005:711 |
| 8 | п. Кавказ, 4 | 1982 | 2 | 632 | 343 | 12 | 4 | 4 | 4 | - | 2 | 20:12:0501005:705 |
| 9 | п. Кавказ, 5 | 1982 | 2 | 625,8 | 355,5 | 12 | 4 | 4 | 4 | - | 2 | 20:12:0501005:700 |
| 10 | п. Кавказ, 6 | 1982 | 2 | 625 | 345,1 | 12 | 4 | 4 | 4 | - | 2 | 20:12:0501005:704 |
| 11 | п. Кавказ, 7 | 1982 | 2 | 1045,2 | 498,2 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501005:698 |
| 12 | п. Кавказ, 8 | 1982 | 2 | 1031,2 | 498,2 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501005:710 |
| 13 | п. Кавказ, 8а | 1991 | 2 | 1031,2 | 498,2 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501005:701 |
| 14 | п. Кавказ, 9 | 1982 | 2 | 1049,9 | 492,9 | 18 | 3 | 12 | 3 | - | 3 | 20:12:0501005:702 |
| 15 | п. Кавказ, 10 | 1982 | 2 | 1049,9 | 492,9 | 18 | 3 | 12 | 3 | - | 3 | 20:12:0501005:699 |
| 16 | п. Кавказ, 10а | 1991 | 2 | 1031,2 | 498,2 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501005:707 |
| 17 | п. Кавказ, 12 | 1982 | 2 | 1031,2 | 498,2 | 18 | 2 | 14 | 2 | - | 3 | 20:12:0501005:709 |
|  | **Всего:** |  |  | **14354,5** | **7461,4** | **256** | **43** | **167** | **49** | **1** |  |  |

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах Шалинского городского поселения на 2020г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование | Периодичность | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв.м общ. площади (рублей в месяц) |
|  | **I. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования** | | | |
| 1 | Уборка лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 486174 | 2,28 |
|  | **II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего** | | | |
| 2 | Подметание земельного участка | 3 раз(а) в неделю | 423890 | 1,99 |
| 3 | Очистка урн | 7 раз(а) в неделю | 157910 | 0,74 |
| 4 | Уборка мусора с контейнерных площадках | 7 раз(а) в неделю | 10557 | 0,05 |
| 5 | Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада | по мере необходимости | 2358 | 0,01 |
| 6 | Сдвижка и подметание снега при снегопаде | по мере необходимости | 4810 | 0,02 |
| 7 | Вывоз твердых бытовых отходов | ежедневно |  | тариф |
|  | **III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации** | | | |
| 8 | Укрепление водосточных труб, колен и воронок | по мере необходимости | 37625 | 0,18 |
| 9 | Ремонт просевшей отмостки | по мере необходимости. | 7837 | 0,04 |
| 10 | Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования | по мере необходимости. | 50142 | 0,23 |
| 11 | Ремонт и укрепление входных дверей | по мере необходимости. | 146684 | 0,69 |
| 12 | Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий | 2 раз в год | 356 | 0,02 |
|  | **IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 13 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств | постоянно на системах энергоснабжения | 111004 | 0,52 |
| 14 | Аварийное обслуживание | постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения | 42694 | 0,20 |
| 15 | Дератизация | 24 раза в год | 208157 | 0,98 |
| 16 | Дезинсекция | 12 раз в год | 274228 | 1,28 |
|  | ИТОГО: |  | 1 964 426 | **9,23** |